LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
572	BALIKESİR AYVALIK KÜÇÜKKÖY MDE 4.373,84 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKKÖY	166	17	4.373,84	4.373,84	KONUT ALANI	TAKS:0,20 KAKS:0,40 İMGİ İLİ SİT ALANINDA KAİ MAKTADIR.		₺ 1.755	₺ 7.674.226,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 500.000
573	BALIKESİR AYVALIK MİTHATPAŞA ADA 7.444,13 m² PLANSIZ ALAN	BALIKESİR	AYVALIK	MİTHATPAŞA	1541	35	7.444,13	7.444,13	PLANSIZ ALAN	MİLLİ İKİ EDİ ÖZEL SİT ALANINDA KAİ MAKTADIR.		₺ 5.165	₺ 38.478.518,45	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 3.000.000
574	BALIKESİR BANDIRMA ALTINYÜZÜNCÜ YIL MDE 1.864,77 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	BANDIRMA	ALTINYÜZÜNCÜ YIL	1947	2	1.864,77	1.864,77	KONUT ALANI	TAKS:0,25 KAKS:0,5		₺ 12.100	₺ 22.577.226,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 2.000.000
575	BALIKESİR BANDIRMA KAYAÇIK MDE 411,86 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	BANDIRMA	KAYAÇIK	2557	2	411,86	411,86	P-2 KONUT ALANI	TEK BAŞINA YAPILAMAMAKTADIR + TEVHİD-İFRAZ ŞARTI VAR		₺ 7.075	₺ 2.955.286,45	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 500.000
576	BALIKESİR BANDIRMA 100. YIL MDE 1.694,17 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	BANDIRMA	100. YIL	1989	1	1.694,17	1.694,17	KONUT ALANI	HİÇBİR ŞEKİLDE İMAR İZİNİ VERİLMİŞ DEĞİLDİR. İLÇE SERİLİ *87 M2 İLE YÜZÖLÇÜMLÜ ÖZEL İKİ KONUT İHALESİNİ İHİ *** A*** A İÇİN ÇAHSİS BELGESİ VERİLMİŞTİR 28.01.1999 YEVM 5293		₺ 7.600	₺ 12.874.296,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 2.000.000
577	BALIKESİR BANDIRMA 100. YIL MDE 733,04 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	BANDIRMA	100. YIL	1969	2	733,04	733,04	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT VT Parselimizden atmosfeyi bozan hatta geçmişteki olup herhangi bir eğlenceye ait olmayan bina yıkılmalıdır	*100. YIL 3750 SH OLDUĞU İÇİN İLÇE SERİLİ *87 M2 İLE YÜZÖLÇÜMLÜ ÖZEL İKİ KONUT İHALESİNİ İHİ *** A*** A İÇİN ÇAHSİS BELGESİ VERİLMİŞTİR 28.01.1999 YEVM 5293	₺ 8.500	₺ 6.233.040,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 500.000
578	BALIKESİR HAZİNE EMEK MDE 1.879,55 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	ERDEK	EMEK	345	2	1.879,55	1.879,55	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT İMSAL 1,20		₺ 4.550	₺ 8.457.975,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 500.000
579	BALIKESİR EDREMİT ALTINOLUK MDE 1.163,30 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	EDREMİT	ALTINOLUK	1243	2	1.163,30	1.163,30	KONUT ALANI	TAKS:0,25 KAKS:0,50		₺ 13.675	₺ 15.120.716,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 2.000.000
580	BALIKESİR GÖNEN GÜNDOĞDU MDE 4.500,00 m² EMNİYET OTOPARK ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	429	3	4.500,00	4.500,00	EMNİYET OTOPARK ALANI	Avan projeye göre yapılacaktır		₺ 2.000	[illegible]	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 2.000.000
581	BALIKESİR GÖNEN GÜNDOĞDU MDE 2.957,34 m² KONUT DIŞI KENDİ İŞİ ÇALIŞMA ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1700	74	2.957,34	2.957,34	KONUT DIŞI KENDİ İŞİ ÇALIŞMA ALANI	İMSAL: 0,60, İHMAX: 12,50		₺ 4.775	₺ 14.107.034,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 2.000.000
582	BALIKESİR GÖNEN REŞADİYE MDE 3.203,48 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	REŞADİYE	1015	1	3.203,48	3.203,48	KONUT ALANI	BLOK 5, İMSAL 1,50		₺ 6.245	₺ 20.000.732,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 2.000.000
583	BALIKESİR KARESİ KUVAYİMİLLİYE MDE 3.450,00 m² KONUT + TİCARİ ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİMİLLİYE	8806	1	3.450,00	3.450,00	KONUT + TİCARİ ALANI	Ayrık nizam. Yençok: 51,50, Kaks: 2,00		₺ 15.000	₺ 51.750.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 5.000.000
584	BALIKESİR KARESİ KUVAYİMİLLİYE MDE 3.612,57 m² KONUT + TİCARİ ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİMİLLİYE	8807	1	3.612,57	3.612,57	KONUT + TİCARİ ALANI	Ayrık nizam. Yençok: 51,50, Kaks: 2,00		₺ 15.000	₺ 54.200.612,85	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 5.000.000
585	BALIKESİR KARESİ KUVAYİMİLLİYE MDE 1.640,08 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİMİLLİYE	8851	2	2.515,03	1.640,08	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM Yençok: 51,50, Kaks: 1,70		₺ 15.000	₺ 24.601.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 2.000.000
586	BALIKESİR KARESİ KUVAYİMİLLİYE MDE 2.801,80 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİMİLLİYE	14276	1	2.801,80	2.801,80	KONUT ALANI	A.V.: Taks:0,25, Kaks:0,50		₺ 19.000	₺ 25.018.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞ %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	₺ 3.000.000