

EDREMIT İLÇESİ BELEDİYE MECLİSİ:

MÜZAKERAT Zabıt Özeti

<u>TOPLANTI SAYISI</u>	: 2
<u>TOPLANTI TARİHİ</u>	: 02/03/2017
<u>MECLİS BAŞKANI</u>	: Kamil SAKA
<u>ÜYELER</u>	: Ahmet ÖZKOCA, Şengül SÖNMEZ, Hilkat PARILTAN, Bayram KAYAHAN, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Ahmet ELMAN, Mehmet ERTAŞ, Tayfun GERKUŞ, Musa KARAASLAN, Fahri YAŞAR, Nebi GÜNDÜZ, Coşkun TAŞKIN, Cafer KARA, Müberra UYAR KARACA, Salih ŞENER, Nihat SÖNMEZ, İsmail DOĞDU, Ahmet ERGİT, Murat TUNA, Ali Kemal ÇELİK, Hasan BODUR, Recep SAKIZLI, Basri Bayram TEZVARANERay DEDE, Nevzat ERGÜN, Ahmet Hakan EROĞLU(28Üye)
<u>BULUNMAYANLAR</u>	: İsmail Cahit EROL, Hüseyin UZUN, Sedat OSMANOĞLU, Hüseyin ZANBAK (4Üye)

KARAR NO :85- Edremit Belediye Meclisi 02/03/2017 tarih, saat .17.00’ da toplanarak yoklama yapıldı. 28 üyenin mevcut olduğu görülerek oturum açıldı. 02/02/2017 tarihli Meclis toplantısında alınan kararlar, 5393 sayılı Belediye Kanununun 22. madde hükmü ile meclis üyelerine dağıtıldı.

KARAR NO :86- Meclis üyesi **Hüseyin ZANBAK**’ ın“Sağlık nedenlerinden dolayı Mart ayı meclis toplantısına katılamayacağı” hususundaki **28/02/2017 tarih, 8169 sayılı mazeret talebi**, oy birliği ile kabul edildi.

KARAR NO :87- Meclis üyesi **Sedat OSMANOĞLU**’ nun“şehir dışında bulunma sebebiyle Mart ayı meclis toplantısına katılamayacağı” hususundaki **02/03/2017 tarih, 8178sayılı mazeret talebi**, oy birliği ile kabul edildi.

KARAR NO:88-Meclis üyesi **İsmail Cahit EROL**’ un“Ayvalık’ ta duruşmaya katılması sebebiyle Mart ayı meclis toplantısına katılamayacağı” hususundaki **02/03/2017 tarih, 8329sayılı mazeret talebi**, oy birliği ile kabul edildi.

KARAR NO :89- Meclis üyesi **Hüseyin UZUN**’ un“cenazesi olması sebebiyle Mart ayı meclis toplantısına katılamayacağı” hususundaki 02/03/2017 tarih, 8330 sayılı mazeret talebi, oy birliği ile kabul edildi.

KARAR NO :90- Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 94155528-602.07.03-E.4282** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :91- Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 94155528-602.07.03-E.4286** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :92- Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 94155528-602.07.03-E.4284** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :93- Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 94155528-602.07.03-E.4281** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :94- Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 94155528-602.07.03-E.4330** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :95- Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 94155528-602.07.03-E.4327** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı

müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :96- Edremit Belediyesi **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 52063623-050.02-E.4341** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO:97-Edremit Belediyesi **Etüt ve Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4356**sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO:98- Edremit Belediyesi **Etüt ve Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4354** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO:99- Edremit Belediyesi **Etüt ve Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4353** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO:100- Edremit Belediyesi **Etüt ve Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4350** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO:101- Edremit Belediyesi **Etüt ve Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-301.03-E.4349** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO:102- Edremit Belediyesi **Etüt ve Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-301.03-E.4355** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO:103- Edremit Belediyesi **Etüt ve Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-301.03-E.4351** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO:104- Edremit Belediyesi **Etüt ve Proje Müdürlüğünün02/03/2017 tarih, 44019142-301.03-E.4375** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO:105- Edremit Belediyesi **Etüt ve Proje Müdürlüğünün02/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4376** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :106- Edremit Belediyesi **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün02/03/2017 tarih, 52063623-930-E.4497** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithaline, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :107-Edremit Belediyesi **Özel Kalem Müdürlüğünün10/02/2017 tarih, 20019129-933.02-E.2627** sayılı yazılı müzekkeresi açık okundu. Edremit Belediye Başkanı Kamil SAKA,İçişleri Bakanlığı, Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 20/06/2005 tarihli ‘Yurt Dışı İlişkiler’ konulu 2005/62 sayılı genelgesi kapsamında,” **Yunanistan/ Midilli Belediyesinin resmi**

daveti üzerine, 09/02/2017 tarihinde Başkan Yardımcısı Mehmet ERTAŞ ve Fatma ÖZGİRGİN ile Meclis Üyesi Nevzat ERGÜN beraberinde gerçekleştirdiği resmi gezi hakkında , üyelere bilgilendirme yapmıştır.

KARAR NO :108-Edremit Belediyesi **Hukuk İşleri Müdürlüğünün**16/02/2017 tarih, 95372002-301.03-E.3169 sayılı yazılı müzekkeresi açık okundu.Davacı Bayha Atık Yön.veTaş.A.Ş.ileEdremit Belediyesi arasında imzalanan Katı Atıkların Toplanması, Taşınması ve Temizlik Hizmeti Alım ihale sözleşmesinden kaynaklanan**Kıdem Tazminatı Alacak** davasıyla ilgili Edremit Belediye Başkanlığı aleyhine açılan alacak davası,**Edremit 3. Asliye Hukuk Mahkemesinin 27/12/2016 tarih, 2014/346 Esas ve 2016/545 Karar sayılı kararına göre** davacı lehine sonuçlanması üzerine ,alacaklarınilamlı icra yoluyla tahsili için **Bakırköy 12. İcra Müdürlüğünün2017/1693 Esas sayılı dosyasıyla** yapılan icra takibi ,01/02/2017 tarihinde Edremit Belediyesine tebliğ edilmiştir.Tebliğsonucu,Edremit Belediyesinin **haciz işlemi başlatılmadan borcun ödenmesi** hususunda Alacaklı vekili ile yapmış olduğu görüşmeler sonucu;**189.760,08.-TL olan dosya borcunun,7.546,03 TL tahsil harcının düşülerek,Mart ayından başlamak üzere 3 taksitte ödenmesi** şeklinde mutabakat sağlandığı anlaşılmış olup,yapılan müzakeresin de ;**5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (h) madde hükmü kapsamında, tahsil harcının düşülmesi ile ödenmesi gereken 182.214,05.- TLborcun, 2017 Mart ayından başlamak üzere 3 eşit taksitte (Mart,Nisan,Mayıs) Davacı vekiline ödenmesine, konu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Hukuk İşleri Müdürlüğüne yetki verilmesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :109-Edremit Belediyesi **Temizlik İşleri İşleri Müdürlüğünün**16/02/2017 tarih, 75851035-020-E.3116 sayılı yazılı müzekkeresi açık okundu. 09/08/1983 tarih, 2872 sayılı Çevre Kanununun 11.maddesi ile 01/05/2003 tarih, 4856 sayılı Çevre ve Orman Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 9.maddesine dayanılarak hazırlanan Çevre ve Orman Bakanlığının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren “**Atık Su, Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usûl ve Esaslara İlişkin Yönetmelik**” ve **Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine yönelik Kılavuz**’da belirtilen hükümler kapsamında hazırlanan**2016 yılı Eysel Katı Atık Tarife Raporu,03/11/2016, 578 sayılı meclis kararıyla kabul edilmiş olup,alınan meclis kararı,Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin 27/12/2016 tarihli meclis toplantısında görüşülerek, 1592 sayılı meclis kararı ile “Edremit Belediyesinin 578 sayılı meclis kararına’ su tüketimi olmayan mesken/işyeri abonelerinden katı atık bedeli tahsil edilmemesi’** ibaresinin eklenilmesinin uygun olduğu ,yönünde karara bağlanmıştır.Konu ile ilgili **Balıkesir Büyükşehir Belediyesi BASKİ Genel Müdürlüğü Bilgi İşlem Daire Başkanlığının** “1592 sayılı meclis kararı doğrultusunda, 2016 yılında beklemede kalan ve katı atık ücretleri bulunan aboneler hakkında 2016 yılından kalan tahakkukların 2017 yılı tahakkuklarına yansıtılıp, yansıtılmayacağı hususunda meclis kararı alınması “yönünde ki **07/02/2016 tarih ve 68/2740 sayılı yazılarını**yapılan müzakeresinde;**Her ne kadar ‘su tüketimi olmayan hane ve işyerlerinden katı atık bedelinin alınmayacağı’ yönünde yasal bir hüküm bulunmasa da,Balıkesir Büyükşehir Belediyesi BASKİ Genel Müdürlüğü Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının** ,Belediyemizden talep ettiği hususların daha detaylı araştırılması için dosyanın,Belediyemiz**Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna** havalesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :110- Edremit Belediyesi **Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün**23/02/2017 tarih, 65760833-320.13.01-E.3748 sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin Mecliste açık okunarak yapılan müzakeresin de; **Altınoluk Tarihi Antandros Şehrini Kurtarma, Koruma Yaşatma Derneği Kazı Başkanı Prof. Dr. Gürcan POLAT’ın**“Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Ege Üniversitesi adına başkanlığını yürüttüğü Altınoluk AntandrosAntik Kenti kazısında kullanılmak üzere aynı ve nakdi yardım yapılması ”şeklinde ki **23/02/2017 tarih, 6966 Ebysnoluyazılı taleplerinin,incelenmek üzere Eğitim, Kültür Sanat ve Spor Komisyonuna havalesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :111- Edremit Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün23/02/2017 tarih, 24198416-301.03-E.3788 sayı ve 02/02/2017 tarih, 59 sayılı Meclis kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna yapılan havalesi sonucu hazırlanan 22/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de; 05/01/2017 tarih, 14 sayılı Meclis Kararı ile Komisyona havale edilen, ancak çalışmaları tamamlanamadığı için 02/02/2017 tarih, 59 sayılı Meclis kararı ile Komisyona verilen ek süre ile çalışmaları tamamlanan Edremit Akçay Mah.si, Kızılkeçili Cad.si, No:4 adresli işyerinin, Edremit Belediyesi “İçkili Yerler Krokisine ilave edilmesi” istemli talep dosyası, “2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin ‘İçkili Yer Bölgesi Tespiti’ başlıklı 29. madde hükmünde incelenmiş olup,söz konusu işyeri ile ilgili Edremit İlçe Jandarma Komutanlığının genel güvenlik ve asayiş yönünden sakınca yaratmayacağı yönünde ki 06/02/2017 tarih ve 65221341-0470-1432-17/Hrk.Eğt.Ks. sayılı yazıları ile Yönetmeliğin 30.madde hükmüne uygun olması sebebi ile Meclise bilgi verilerek içkili yerler krokisine eklenilmesine, üye Hasan BODUR’unRed oyuna karşılık oy çokluğu ile karar verilmiştir.” Şeklinde hazırlanan 22/02/2017 tarihli Çevre ve Sağlık Komisyon Raporunun, A.K.P. ve M.H.P. siyasi parti gurubu üyelerinin tamamının RED oyuna karşılık,(16 kabul oy) oy çokluğu ile kabulüne, karar verildi.

KARAR NO :112- Edremit Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün23/02/2017 tarih, 24198416-301.03-E.3785 sayı ve 02/02/2017 tarih, 60 sayılı Meclis kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna yapılan havalesi sonucu hazırlanan 22/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de; 05/01/2017 tarih, 15 sayılı Meclis Kararı ile Komisyona havale edilen, ancak çalışmaları tamamlanamadığı için 02/02/2017 tarih, 60 sayılı Meclis kararı ile Komisyona verilen ek süre ile çalışmaları tamamlanan Edremit Eroğlan Mah.si, Çanakkale Yolu Cad.si, Novada AVM, B Blok ,No:150/1 adresli işyerinin, Edremit Belediyesi “İçkili Yerler Krokisine ilave edilmesi” istemli talep dosyası, “2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin ‘İçkili Yer Bölgesi Tespiti’ başlıklı 29. madde hükmünde incelenmiş olup,söz konusu işyeri ile ilgili Edremit İlçe Jandarma Komutanlığının ‘işyerinin genel güvenlik açısından kolaylıkla kontrol edilebilecek bir yer ve konumda olduğu, ancak işyerinin yer aldığı NOVADA AVM girişinin Balıkesir / Çanakkale E-87 Karayoluna 50 metre, işyerinin ise E-87 karayoluna yaklaşık 80 metre mesafede bulunması gerekçesiyle,İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkinYönetmeliğin Birinci Bölüm,İçkili yer bölgesi olarak tespit edilemeyecek yerler başlıklı 30.maddesinin (b) bendinde ‘ki konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın mesafe içinde...içkili yer bölgesi tespit edilemez. Hükmüne girmesi ve asayişin önlenmesi açısından işyerinin içkili yer bölgesine dahil edilmesinin uygun olmayacağı”yönünde ki 15/02/2017 tarih ve 65221341-0470-1840-17/Hrk.Eğt.Ks. sayılı yazılarına istinaden,Talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.” Şeklinde hazırlanan 22/02/2017 tarihli Çevre ve Sağlık Komisyon Raporununoybirliği ile kabulüne, karar verildi.

KARAR NO :113- Edremit Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün23/02/2017 tarih, 24198416-301.03-E.3786 sayı ve 02/02/2017 tarih, 61 sayılı Meclis kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna yapılan havalesi sonucu hazırlanan 22/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de; 05/01/2017 tarih, 16 sayılı Meclis Kararı ile Komisyona havale edilen, ancak çalışmaları tamamlanamadığı için 02/02/2017 tarih, 61 sayılı Meclis kararı ile Komisyona verilen ek süre ile çalışmaları tamamlanan Edremit Sarıkız Mah.si, 115 Sok., No:9/A adresli işyerinin, Edremit Belediyesi “İçkili Yerler Krokisine ilave edilmesi” istemli talep dosyası, “2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin ‘İçkili Yer Bölgesi Tespiti’ başlıklı 29. madde hükmünde incelenmiş olup,söz konusu işyeri ile ilgili Edremit Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün ‘işyerinin genel güvenlik ve asayişin korunması açısından uygun yerde olmadığı, genel kolluğun kontrol ve denetimini zorlaştıracak konumda bulunduğu” yönünde ki 22/02/2017 tarih ve 78511228-64215/112 sayılı yazılarına

istinaden,Talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.” şeklinde hazırlanan 22/02/2017tarihli evre ve Sağlık Komisyon Raporununoybirliği ile kabulüne, karar verildi.

KARAR NO : 114- Edremit Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Mdrlğnn24/02/2017 tarih, 65760833-301.06.05.02-E.3878 sayı ve 02/02/2017 tarih, 55 sayılı Meclis Kararı ile Eğitim Kültür Sanat ve Spor Komisyonuna yapılan havale sonucu hazırlanan 06/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de;Edremit Gazicelal Spor Kulübü Derneğinin “ayni ve nakdi yardım” taleplerinin incelenmesi sonucu,Derneğe2.500,00.-TL nakdi yardım yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.” şeklinde hazırlanan 06/02/2017 tarihliEğitim, Kültür Sanat ve Spor Komisyon Raporunun,5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinin (b) fıkrası (Değişik: 12/11/2012-6360/17md.) hükmünde oy birliği ile kabulüne ,karar verildi.

KARAR NO :115-Edremit Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Mdrlğnn24/02/2017 tarih, 65760833-301.06.05.02-E.3879 sayı ve 02/02/2017 tarih, 56 sayılıMeclis Kararı ile Eğitim, Kültür Sanat ve Spor Komisyonuna yapılan havale sonucu, hazırlanan 06/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de;Edremit Belediyesi Gre Spor Kulübünün ‘nakdi yardım’konulu talep dosyasıyla ilgili çalışmalar devam ettiğinden,dosyanınileriki komisyonlarda görüşülmesine, oy birliği ile karar verildi.” şeklinde hazırlanan 06/02/2017 tarihli Raporun kabulüne,çalışmaların devam etmesi nedeni ile dosyanın yeniden Eğitim, Kültür Sanat ve Spor Komisyonuna havalesine, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :116-Edremit Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Mdrlğnn24/02/2017 tarih, 65760833-301.06.05.02-E.3880 sayı ve 02/02/2017 tarih, 57 sayılıMeclis Kararı ile Eğitim, Kültür Sanat ve Spor Komisyonuna yapılan havale sonucu, hazırlanan 06/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de; Edremit Körfez Dağcılık ve Doğa Sporları ve Spor Kulübü’ nün ‘nakdi yardım’taleplerinin incelenmesi sonucu,talebin uygun bulunmadığına, bir daha başvuru yaptıklarında taleplerinin değerlendirilmesine oy birliği ile karar verildi.” şeklinde hazırlanan 06/02/2017 tarihli Raporun, oy birliği ile kabulüne karar verildi.

KARAR NO :117-Edremit Belediyesi Etüt Proje Mdrlğnn23/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3688 sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; Balıkesir Valiliği evre ve şehircilik İl Müdürlüğünün“Edremit Belediyesinin 02/06/2016 tarih ,343 sayılı meclis kararı ile kabul edilerek,Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin 22/09/2016 tarih, 1142 sayılı meclis kararı ile onaylanan Edremit Soğanyemez Mah.si, 407 ada, 9 nolu parsel e ait1/1000 lekli Uygulama İmar Planıyla ilgili tespit edilen eksiklik ve aykırılıklarla” ilgili 02/02/2017 tarih, E.883 sayılı yazı ve eki teknikRaporun,incelenmek zereBelediyemiz İmar Komisyonuna havalesine, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :118-Edremit Belediyesi Etüt Proje Mdrlğnn24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3815 sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de;Edremit Gre Mah.si, 632 ada, 64-66-80-81 ve 83 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 lekli Uygulama İmar Planı Değişikliği+İlave İmar Plan Dosyasınınincelenmek zere, Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :119-Edremit Belediyesi Etüt Proje Mdrlğnn24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3860 sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de;Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İmar ve şehircilik Dairesi Başkanlığı şehir Planlama şube Müdürlüğünün “Edremit Hamidiye Mah.sinde(ekli krokide gösterilen alanda)yapılması planlanan Meydan ve Kent Parkına esas 1/5000 lekli Nazım İmar Planı yapımına esas grşve öneri bildirilmesi “şeklinde ki 20/02/2017 tarih,334/4100 sayılı yazılarınınincelenmek üzere, Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :120-Edremit Belediyesi Etüt Proje Mdrlğnn24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3861 sayı ve 02/02/2017 tarih,62 sayılıMeclis Kararı ile İmar Komisyonuna yapılan havale

sonucu, hazırlanan **09/02/2017 tarihli Raporun** açık okunarak yapılan müzakeresin de; “**Edremit Avcılar Mah.si, 218 ada, 1 no.lu parsel** için Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 29/06/2016 tarih, 1176 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 24717,1 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasının değerlendirilmesi talep edilmiştir. Mevcut imar planında **Sağlık Ocağı ve Halk Eğitim Merkezi** olan **parselin** yapılanma koşullarının, 'Emsal:0.50,Yeňok: Serbest Cami Alanı ve içinde cami yapısı ile beraber aynı yoğunluk içinde kalmak şartıyla, Aile Sağlık Merkezi, Lojman, Güvenlik, WC vb. yapıları olacak şekilde yollara en az 5m. ,komşu parsellere 3m. yapı yaklaşma mesafeli olarak değiştirilmesinin teklif edildiği görölmüş olup, yapılan değerlendirmesin de; Yapılanma koşullarının 'Emsal:0.50,Yeňok: Serbest Cami Alanı ve içinde cami yapısı ile beraber aynı yoğunluk içinde kalmak şartıyla, Aile Sağlık Merkezi olarak inşaat ruhsatı aşamasında hazırlanacak olan mimari projenin Sağlık İl Müdürlüğü'nden uygun görölməsi ve cami yapısı ile birlikte tamamlanıp kullanıma açılması koşuluyla **Edremit Avcılar Mah.si, 218 ada, 1 no.lu parsel için sunulan 24717,1 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne**,oy birliği ile karar verilmiştir.”Şeklinde hazırlanan **09/02/2017tarihli Raporun kabulü ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre onanmasına**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :121-Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü'nün24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3859 sayı ve 02/02/2017 tarih, 63 sayılıMeclis Kararı ile İmar Komisyonuna yapılan havale sonucu, hazırlanan **07/02/2017 tarihli Raporun** açık okunarak yapılan müzakeresin de; “Edremit **Altınoluk Mah.si, 1366 ada, 8 ile 1367 ada, 5 no.lu parsel**1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı içinde ve Altınoluk Kentsel Sit Alanı Etkileme Geçiş Alanında kalan yeşil alan yapılanma koşullu parsellerin Konut alanı olarak belirlenmesi yönünde hazırlanan **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin** değerlendirilmesi talep edilmiş olup,yapılan değerlendirmesin de;Sunulan plan değişikliği teklifi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında incelendiğinde; kaldırılan yeşil alan yerine önerilen yeşil alanın, anılan Yönetmeliğin ‘İmar Planı Değişiklikleri’ başlıklı 26. maddesinin 3. fıkrasında belirtilen, sosyal ve teknik altyapı alanlarında yapılacak olan değişikliklerin belirlendiği kriterler doğrultusunda belirlenmediği anlaşıldığından,**talep,oy birliği ile uygun görölmemiştir.**” Şeklinde hazırlanan **07/02/2017tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulüne**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :122-Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü'nün24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3821 sayı ve 02/02/2017 tarih, 78 sayılıMeclis Kararı ile İmar Komisyonuna yapılan havale sonucu, hazırlanan **07/02/2017 tarihli Raporun** açık okunarak yapılan müzakeresin de;Edremit Hamidiye Mah.si, 425 ada, 10,12 ve 13 no.lu parsel sahipleri tarafından Belediyemize yapılan 23/12/2016 tarih 19197 sayılı başvuru ile mülkiyeti Edremit Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait 425 ada, 16 parselin tamamı ile 17 parselinde ada ayırma çizgisi kuzeyinde kalan kısmını satın almak istediklerini belirtmişlerdir. Söz konusu 16 parsel cephesinin yapılaşma için yetersiz olmasına karşın,17 no.lu parselinde Belediyemiz mülkü olması ve arada kat rejimi farkının da olması nedeniyle konunun değerlendirilmesi talep edilmiş olup, değerlendirmesin de; 16 no.lu parsel üzerinde yapı bulunması ve güneyinde Belediyemize ait 425 ada, 17 no.lu parsel olduğundan satış talebi uygun görölmeyerek ,Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğininin 24. maddesine istinaden, 425 ada, 10-12 ve 13 no.lu parsel ile 16 no.lu parsel arasında şuyulandırma yapılmadan gerekli işlemlerin Etüt Proje Müdürlüğünce yürütölmesine, imar adası içerisinde Belediyemize ait birbirine bitişik parsellerin gerektiğinde tevhidine imkan verecek düzenlemenin sağlanmasına yönelik imar planı çalışması yapmak üzere Etüt Proje Müdürlüğü'nün görevlendirölmesine,oy birliği ile karar verilmiştir.” Şeklinde hazırlanan **07/02/2017tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulüne**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :123-Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü'nün24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3853 sayı ve 02/02/2017 tarih, 83 sayılıMeclis Kararı ile İmar Komisyonuna yapılan havale sonucu, hazırlanan **07/02/2017 tarihli Raporun** açık okunarak yapılan müzakeresin de; “Belediye Meclisininin 05/06/2014 tarih,493 sayılı kararı ile onaylanan **Edremit Altınoluk Mah.si, 218 ada, 4**

(eski 3017) no.lu parsel ve çevresi için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğiyle ilgili Balıkesir Büyükşehir Belediyesince alınan 11/12/2014 tarih ,371 sayılı meclis kararı,Balıkesir İdare Mahkemesi'nin 2015/1060 Esas, 2016/803 Karar nolu kararı doğrultusunda yine Büyükşehir Belediyesinin 29/09/2016 tarih ,1178 sayılı meclis kararı ile iptal edilerek, ayrıca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin değerlendirilmek üzere Büyükşehir Belediyesine iletilmesi talep edilmiş olup,yapılan değerlendirmesin de;Mahkeme kararı doğrultusunda **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği** hazırlanmak üzere **Komisyon ek süre verilmesine**,oy birliği ile karar verilmiştir.”Şeklinde hazırlanan **07/02/2017 tarihli Raporun kabulüne, çalışmaların devam etmesi nedeni ile dosyanın yeniden İmar Komisyonuna havalesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :124-Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğünün**24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3817**sayı ve **06/10/2016 tarih, 501 sayılı Meclis Kararı** ile **İmar Komisyonuna** havale edilen,ancak çalışmaları tamamlanamadığından **03/11/2016 tarih, 576 sayılı Meclis kararı** ile **Komisyon verilen ek süre** sonucu hazırlanan**07/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de ;**” UEDAŞ Edremit Tesis Kontrol Mühendisliğinin‘Edremit (İkizçay) Zeytinli Mah.si, 2026 ada 1 parselin güneyine, bölgenin enerji sıkıntısını gidermek, can ve mal güvenliğini üst seviyeye taşımak amacıyla azami 8.00m x 3.00m ölçülerinde beton tipi trafo yerinin belirlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklik teklifleriyle ilgili 22/09/2016 tarih,37691 sayılı yazılı taleplerinin incelenmesi sonucu, yapılan değerlendirmesin de;**Trafo binasının reklam amaçlı kullanım hakkının Belediyemize ait olması koşulu ile Trafo yerinin ,Planlı Alanlar Tip imar Yönetmeliğinin 9. Maddesine istinaden, Zeytinli Mah.si,2026 ada ,1 no.lu parsel güneyinde yer alan park alanı içerisinde trafiği aksatmayacak bir noktada çekme mesafeleri doğrultusunda 8.00m x 3.00m ölçülerinde belirlenmesine**, oy birliği ile karar verilmiştir. “Şeklinde hazırlanan **07/02/2017 tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulüne**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :125 -Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğünün**24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3816** sayı ve **08/05/2014 tarih,345 sayılı Meclis Kararı** ile **İmar Komisyonuna** havale edilen,ancak çalışmaları tamamlanamadığından **05/06/2014 tarih, 472 sayılı Meclis kararı** ile **Komisyon verilen ek süre** sonucu hazırlanan **07/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de ;**07/01/2014 tarih ,62 sayılı meclis kararı ile “yapılanma koşullarıyollardan 5m. , komşu parselden 3m Ayrık Nizam 4 Kat, TAKS: 0.25, KAKS: 1.00 yoğunluklu Konut Alanı olan Edremit Soğanyemez Mah.si,19 L III. b pafta, 387 ada, 34 ve 35 no.lu parselin Ayrık Nizam 5 Kat ,yollardan 5m ,komşu parselden 3,5m yapı yaklaşma mesafeli TAKS:0.35 , KAKS:1.75 yoğunluklu Konut Alanı olarak, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün uygun görüşü alınarak arşive kaldırılmıştır.”yazısının alınması, koşuluyla Onanmıştır.Konu ile ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce plan değişikliğinin 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni İmar Planına uygun olmadığı belirtilmiş ve Belediyemizin Çevre Düzeni Planı ve Nazım İmar Planı revizyonu yapma yetkisi bulunmadığından, ilgili talebin hazırlanacak üst ölçekli planların onaylanmasına kadar bekletilmesi,yönünde karar verilmiştir. Parsel sahibinin ‘07/01/2014 tarih, 62 sayılı meclis kararıyla belirlenen yapılanma koşullarına göre imar durumu verilmesi’şeklinde Belediyemize sunduğu 30/01/2017 tarih, 3022 sayılı talebinin, yapılan değerlendirmesin de; **387 ada, 34 ve 35 no.lu parsellerin mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 700 k/ha 0.35/1.75 yoğunluk konut alanında kalması ve 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planının yürürlükten kalkması nedeniyle 07/01/2014 tarih, 62 sayılı meclis kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirlenen Ayrık Nizam 5 Kat ,yollardan 5m, komşu parselden 3,5m yapı yaklaşma mesafeli TAKS:0.35 , KAKS:1.75 yoğunluklu Konut Alanı ,yapılanma koşullarının uygulanmasına**,oy birliği ile karar verilmiştir.” Şeklinde hazırlanan **07/02/2017 tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulüne**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :126 -Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğünün**24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3838** sayı ve **06/10/2016 tarih, 480 sayılı Meclis Kararı** ile **İmar Komisyonuna** havale

edilen, ancak çalışmaları tamamlanamadığından **03/11/2016 tarih, 569 sayılı Meclis kararı ile Komisyona verilen ek süre** sonucu hazırlanan **07/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresinin de ;** UEDAŞ Edremit Tesis Kontrol Mühendisliğinin 'Edremit Hamidiye Mah.sı, 410 ada, 477 parselin kuzey batısında ki bölgenin enerji sıkıntısını gidermek, can ve mal güvenliğini üst seviyeye taşımak amacıyla azami 8.00m x 3.00m ölçülerinde beton tipi trafo yerinin belirlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklik teklifleriyle ilgili 01/09/2016 tarih ,35509 sayılı yazılı taleplerinin incelenmesi sonucu, yapılan değerlendirmesinin de; **Trafo binasının reklam amaçlı kullanım hakkının Belediyemize ait olması koşulu** ve konu ile ilgili DSİ 25. Bölge Müdürlüğü 251. Şube Müdürlüğü'nün 30/11/2016 tarih, 795544 sayılı görüşü doğrultusunda **Trafo yerinin, Hamidiye Mah.sı, 410 ada, 477 no.lu parselin batısında yer alan yeşil alan içerisine Kanlı Dere Sağ Sahil Duvarına minimum 10 m. mesafe bırakılarak 8.00 x 3.00 m ölçülerinde, Planlı Alanlar Tip imar Yönetmeliğinin 9. Maddesine istinaden belirlenmesine, oy birliği ile karar verilmiştir.** Şeklinde hazırlanan **07/02/2017 tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.**

KARAR NO :127 -Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü'nün **24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3858** sayı ve **05/01/2017 tarih, 24 sayılı Meclis Kararı** ile İmar Komisyonuna havale edilen, ancak çalışmaları tamamlanamadığından **02/02/2017 tarih, 65 sayılı Meclis kararı** ile **Komisyona verilen ek süre** sonucu hazırlanan **09/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresinin de ;** 'Edremit Altınoluk Mah.sı, Şahinderesi Mevkiinde hazırlanan 24784,1 Plan İşlem Numaralı **Kapalı Pazar Yeri** 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifi dosyası tetkik edilmiş olup, Bahse konu alan; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında yeşil alanda, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise yeşil alan ve dere boşluğunda kalmaktadır. Hazırlanan 1/5000 ölçeli Nazım İmar Plan değişikliği teklifi ile Alanın bir kısmı pazaryeri olarak kullanılmak üzere Belediye Hizmet Alanı olarak teklif edilmiş olup, bölgenin ihtiyacı olan pazar alanının burada karşılanarak eksilen yeşil alan ihtiyacının aynı bölgede sağlandığı görülmüş olup, yapılan değerlendirmesinin de; Bu doğrultuda hazırlanan **öneri plan uygun bulunmuş olup, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin Balıkesir Büyükşehir Belediyesince onaylandıktan sonra uygulanmak üzere 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oy birliği ile karar verilmiştir.** Şeklinde hazırlanan **09/02/2017 tarihli Raporun kabulü ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre onanmasına, oy birliği ile karar verildi.**

KARAR NO :128 -Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü'nün **24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3857** sayı ve **05/01/2017 tarih, 27 sayılı Meclis Kararı** ile İmar Komisyonuna havale edilen, ancak çalışmaları tamamlanamadığından **02/02/2017 tarih, 68 sayılı Meclis kararı** ile **Komisyona verilen ek süre** sonucu hazırlanan **07/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresinin de ;** Balıkesir Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 'Sağlıklı ve yaşanabilir bir çevre için önem arzeden Hava kirliliği ölçümüne esas, 'Hava Kalitesi İstasyonu' kurulması amacı ile şehrimizde Hava kirliliği yükünün fazla olduğu İda Park Bölgesi ile Faruk Serpil Parkında yedek olmak üzere 2 ayrı yerin tahsis edilmesi" yönünde ki **16/12/2016 tarih, E:10713 sayılı yazılı talepleri** tetkik edilmiş olup, yapılan değerlendirmesinin de; Mahallinde yapılan tespit çalışmaları sonucu, İda Park Bölgesi ve Faruk Serpil Parkında uygun alan olmadığı anlaşılmış olup, **Hava Kalite İstasyon Yerinin** 'Edremit Gazicelal Mah.sı, Endüstri Meslek Lisesi yanında 441 no.lu imar adasının 26 ve 80 noluparsel arasında ki yol boşluğunda (ekli krokide belirtilen) 5 x 6 m ölçülerinde komşu parselden en az 3m bırakılarak belirlenmesine' ,oy birliği ile karar verilmiştir." Şeklinde hazırlanan **07/02/2017 tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulü ile belirlenen yerin 5 yıl süre ile Hava Kalitesi İstasyonu' olarak kullanılmasına, oy birliği ile karar verildi.**

KARAR NO :129 -Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü'nün **24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3856** sayı ve **05/01/2017 tarih, 38 sayılı Meclis Kararı** ile İmar Komisyonuna havale edilen, ancak çalışmaları tamamlanamadığından **02/02/2017 tarih, 71 sayılı Meclis kararı** ile **Komisyona verilen ek süre** sonucu hazırlanan **09/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan**

müzakeresin de ;”Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün’(mülga) Altınoluk Belediyesinin 14/12/2017 tarih, 131 sayılı meclis kararı ile onaylanan İmar Plan Notları Yönetmeliğinin 42.maddesinde ki “Konutlarda bulunması gereken piyesler ve koridorların kullanım alanları” ile Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 38. maddesindeki “Piyes Alan ölçüleri” arasında oluşan farklılıklar, uygulamada aksaklıklara sebep olduğundan, İmar Plan Notları Yönetmeliğinin 42.maddesinin revize edilerek, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 38. maddesine göre uygulanması,yönünde ki **04/01/2017 tarih, 81 sayılı yazılı talepleri** ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden,konunun ileriki komisyonlarda görüşülmesi için ek süre verilmesine, oy birliği ile karar verilmiştir.” Şeklinde hazırlanan **09/02/2017 tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulüne,çalışmaların devam etmesi nedeni ile dosyanın yeniden İmar Komisyonuna havalesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :130 -Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü'nün**24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3855** sayı ve **05/01/2017 tarih,31sayılı Meclis Kararı** ile **İmar Komisyonuna** havale edilen, ancak çalışmaları tamamlanamadığından **02/02/2017 tarih, 73 sayılı Meclis kararı** ile **Komisyonuna verilen ek süre** sonucu hazırlanan**09/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de ;** “07/04/2016 tarih, 223 sayılı meclis kararı ile uygun bulunarak ,Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nin 26/07/2016 tarih, 924 sayılı meclis kararı ile onaylanan ‘Edremit Soğanyemez Mah.si,743 ada, 49 no.lu parsel için 1 /1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle ilgili,**Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü**nce Belediyemize gönderilen **25/11/2016 tarih, E.10106 sayılı yazı ve eki Teknik Rapor** ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden,konunun ileriki komisyonlarda görüşülmesi için ek süre verilmesine, oy birliği ile karar verilmiştir.” Şeklinde hazırlanan **09/02/2017 tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulüne,çalışmaların devam etmesi nedeni ile dosyanın yeniden İmar Komisyonuna havalesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO :131 -Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü'nün**24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3852** sayı ve **03/11/2016 tarih, 566 sayılı Meclis Kararı** ile **İmar Komisyonuna** havale edilen, ancak çalışmaları tamamlanamadığından **01/12/2016 tarih, 642 sayılı Meclis kararı** ile **Komisyonuna verilen ek süre** sonucu hazırlanan**07/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de ;**”**UEDAŞ İşletme Müdürlüğü'nün** ‘04/12/2014 tarih ,889 sayılı meclis kararı ile Edremit Zeytinli Mah.si, 19 O I pafta, 4318 no.lu parselin güney batısındaki yeşil alan üzerinde , 04/12/2014 tarih ve 890 sayılı meclis kararı ile Edremit Güre Mah.si, 21 K III pafta, 240 ada, 1 no.lu parselin batısındaki otopark alanı içerisinde otoparkın güney köşesine 4.00 m x 3.00 m ölçülerinde belirlenen trafo alanlarının **8.00 m x 3.00 m olarak revize edilmesiyönünde ki taleplerinin incelenmesi sonucu yapılan değerlendirmesin de;Trafo binasının reklam amaçlı kullanım hakkının Belediyemize ait olması koşulu ile Planlı Alanlar Tip imar Yönetmeliğinin 9. Maddesine istinaden Trafo yerinin, Zeytinli Mah.si,19 O I pafta, 4318 no.lu parselin güney batısındaki yeşil alan üzerinde **5.50 m x 3.00 m ölçülerinde belirlenmesine**, Güre Mah.si, 21 K III pafta, 240 ada, 1 no.lu parselin batısındaki otoparkın güney köşesine **5.50 m x 3.00 m ölçülerindeBalıkesir Büyükşehir Belediyesinden ve karşısında Tescilli Yapı olması nedeniyle Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Kurulundan görüş alınması şartıyla, belirlenmesine**, oy birliği ile karar verilmiştir.” Şeklinde hazırlanan **07/02/2017tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulüne**, oy birliği ile karar verildi.**

KARAR NO :132 -Edremit Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü'nün**24/02/2017 tarih, 44019142-01-E.3851** sayı ve **06/10/2016 tarih, 479sayılı Meclis Kararı** ile **İmar Komisyonuna** havale edilen,ancak çalışmaları tamamlanamadığı için **03/11/2016 tarih, 568 sayılı Meclis kararı** ile **Komisyonuna verilen ek süre** sonucu hazırlanan **07/02/2017 tarihli Raporun açık okunarak yapılan müzakeresin de ;** “UEDAŞ Edremit Tesis Kontrol Mühendisliğinin‘ Edremit Altınoluk Mah.si, 904 adanın kuzey batısında, bölgenin enerji sıkıntısını gidermek, can ve mal güvenliğini üst seviyeye taşımak amacıyla azami 8.00m x 3.00m ölçülerinde beton tipi trafo yerinin belirlenmesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişiklik teklifleriyle ilgili **01/09/2016 tarih 35506 sayılı yazılı taleplerinin** incelenmesi sonucu, yapılan değerlendirmesin de; **Trafo olarak**

önerilen yer uygun görülmeyerek, UEDAŞ tarafından bölgede daha uygun bir yer bulunulmasına, oy birliği ile karar verilmiştir. Şeklinde hazırlanan 07/02/2017 tarihli İmar Komisyon Raporunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 133-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile ek gündem maddesi olarak gündeme ithal edilen, Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01/03/2017 tarih, 94155528-602.07.03-E.4282** sayılı Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis havaleli yazılı müzakeresinin Mecliste açık okunarak yapılan müzakeresinin de ; Hizmet Alımı suretiyle çalıştırılan personele yapılacak **kıdem tazminatı ödemesine** esas Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 2017 mali yılı bütçesine;

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI

EK ÖDENEK

01 Vergi Gelirleri

06 Harçlar

09 Diğer Harçlar

53 İşgal Harcı

100.000,00.-TL

GİDER BÜTÇESİ

EK ÖDENEK

46. 10.11.36.05 Çevre Koruma Hizmetleri

01 Atık Yönetimi Hizmetleri

00 Atık Yönetimi Hizmetleri

00 Atık Yönetimi Hizmetleri

05 Mahalli İdareler

03 Malve Hizmet Alım Giderleri

05 Hizmet Alımları

01 Görev Zararları

11 Hizmet Alımı Suretiyle Çalıştırılan

Personele Yapılacak Kıdem Tazminatı

Ödemesi

100.000,00.-TL'nin

Mahalli

İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. madde hükmüne istinaden ek ödenek verilmesine, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 134-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile ek gündem maddesi olarak gündeme ithal edilen, Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01/03/2017 tarih, 94155528-602.07.03-E.4286** sayılı Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis havaleli yazılı müzakeresinin Mecliste açık okunarak yapılan müzakeresinin de ; Hizmet Alımı suretiyle çalıştırılan personele yapılacak **kıdem tazminatı ödemesine** esas **İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün** 2017 mali yılı bütçesine;

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI

EK ÖDENEK

01- VERGİ GELİRLERİ

06- HARÇLAR

09- DİĞER HARÇLAR

53- İŞGAL HARCİ

100.000,00.-TL

GİDER BÜTÇESİ

EK ÖDENEK

46. 10.11.41- İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

01- GENEL KAMU HİZMETLERİ

01- YASAMA VE YÜRÜTME ORGANLARI

01-YASAMA VE YÜRÜTME ORGANLARI HİZMETLERİ

00-YASAMA VE YÜRÜTME ORGANLARI HİZMETLERİ

05- MAHALLİ İDARELER

03- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ

05- HİZMET ALIMLARI

01-GÖREV ZARARLARI

11- HİZMET ALIM SURETİYLE ÇALIŞTIRILAN PERSONELE YAPILACAK

KIDEM TAZMİNATI ÖDEMESİ

100.000,00.-TL'nin

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. madde hükmüne istinaden **ek ödenek verilmesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 135-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen, Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01/03/2017 tarih, 9415528-602.07.03-E.4284** sayıve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis havaleli yazılı müzekkeresinin Mecliste açık okunarak yapılan müzakeresin de ;Hizmet Alımı suretiyle çalıştırılan personele yapılacak **kıdem tazminatı ödemesine** esas **Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 2017** mali yılı bütçesine;

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI

EK ÖDENEK

01- Vergi Gelirleri

06- Harçlar

09- Diğer Harçlar

53- İşgal Harcı

50.000,00 TL

GİDER BÜTÇESİ

EK ÖDENEK

46.10.11.44 Destek Hizmetleri Müdürlüğü

01- Genel Kamu Hizmetleri

03-Genel Hizmetleri

09-Diğer Genel Hizmetler

00-Diğer Genel Hizmetler

05-Mahalli İdareler

03-Mal ve Hizmet Alımları Giderleri

05- Hizmet Alımları

01-Görev Zararları

11- Hizmet Alımı Suretiyle Çalıştırılan

Personele Yapılacak Kıdem

Tazminatı Ödemesi

50.000,00.-TL'nin

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. madde hükmüne istinaden **ek ödenek verilmesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 136-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen, Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01/03/2017 tarih, 9415528-602.07.03-E.4281** sayıve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis havaleli yazılı müzekkeresinin Mecliste açık okunarak yapılan müzakeresin de ;Hizmet Alımı suretiyle çalıştırılan personele yapılacak **kıdem tazminatı ödemesine** esas **Fen İşleri Müdürlüğünün 2017** mali yılı bütçesine;

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI

EK ÖDENEK

01- Vergi Gelirleri

06- Harçlar

09- Diğer Harçlar

53- İşgal Harcı

50.000,00.-TL

GİDER BÜTÇESİ

EK ÖDENEK

46.10.11.90 Fen İşleri Müdürlüğü

04- Ekonomik İşler ve Hizmetler

05- Ulaştırma Hizmetleri

01-Karayolu İnşaat İşleri ve Hizmetleri

00- Karayolu İnşaat İşleri ve Hizmetleri

05- Mahalli İdareler

03-Mal ve Hizmet Alımları Giderleri

05- Hizmet Alımları

00-Görev Zararları

11- Hizmet Alımı Suretiyle Çalıştırılan Personele Yapılacak

Kıdem Tazminatı Ödemesi

50.000,00- TL'nin

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. madde hükmüne istinaden **ek ödenek verilmesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 137-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen, Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01/03/2017 tarih, 9415528-602.07.03-E.4330** sayıve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis havaleli yazılı müzekkeresinin Mecliste açık okunarak yapılan müzakeresin de ;Hizmet Alımı suretiyle çalıştırılan personele yapılacak **kıdem tazminatı ödemesine** esas , **Özel Kalem Müdürlüğü'nün 2017 mali yılı bütçesine;**

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI

EK ÖDENEK

01- Vergi Gelirleri

06- Harçlar

09- Diğer Harçlar

53- İşgal Harcı

20.000,00.-TL

GİDER BÜTÇESİ

EK ÖDENEK

46.10.11.02 Özel Kalem Müdürlüğü

01-Genel Kamu Hizmetleri

01-Yasama ve Yürütme Organları

01-Yasama ve Yürütme Hizmetleri

00-Yasama ve Yürütme

05-Mahalli İdareler

03-Malve Hizmet Alımları Giderleri

05- Hizmet Alımları

01-Görev Zararları

11- Hizmet Alımı Suretiyle Çalıştırılan Personele Yapılacak

Kıdem Tazminatı Ödemesi

20.000,00- TL'nin

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. madde hükmüne istinaden **ek ödenek verilmesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 138-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen, Edremit Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01/03/2017 tarih, 9415528-602.07.03-E.4327** sayıve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis havaleli yazılı müzekkeresinin Mecliste açık okunarak yapılan müzakeresin de ; Sosyal Güvenlik Primi Ödemelerine esas , İmar ve Şehircilik **Müdürlüğü'nün 2017 mali yılı bütçesine;**

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI

EK ÖDENEK

01- VERGİ GELİRLERİ

06- HARÇLAR

09- DİĞER HARÇLAR

53- İŞGAL HARCİ

40.000,00.-TL

GİDER BÜTÇESİ

EK ÖDENEK

46.10.11.32 İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

01- GENEL KAMU HİZMETLERİ

03-GENEL HİZMETLER

01-GENEL PERSONEL HİZMETLERİ

05- MAHALLİ İDARELER

02-SOSYAL GÜVENLİK KURUMUNA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ

02-SÖZLEŞMELİ PERSONEL

06- SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. madde hükmüne istinaden **ek ödenek verilmesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 139-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 52063623-050.02-E.4341** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis havaleli yazısı açık okundu.Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğünün “**Sayıştay2015 Yılı Dış Denetim Genel Değerlendirme Raporu’** nun Belediye Taşınmazlarına ilişkin Tespitler başlıklı 5.ve 6. maddesine istinaden,**Belediye taşınmazlarından kira sözleşme süresi dolanların tahliye edilerek, 2886 sayılı DİK’nu kapsamında ihale yolu ile kiraya verilmesi** gerektiğinden, mülkiyeti Edremit Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait olup,müstecirimiz olan **Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Baski Genel Müdürlüğü**, Edremit AltinkumMah.’si, Atatürk Cad.’si,No:102 adresindeki taşınmazımızı **tahsilat bürosu olarak** kullanmakta iken kira sözleşmesi **28/02/2017 tarihinde** sona ermiştir.**Sayıştay 2015 Yılı Dış Denetim Genel Değerlendirme Raporu’** na istinaden, taşınmazın tahliye edilmesi ile ilgili 10/02/2017 tarih,2594 sayılı resmi yazışmaya cevap olarak,”**hizmetlerin aksamaması için** aynı taşınmazın bedel karşılığında tahsisi”şeklinde **16/02/2017 tarih, 55305777-936.03-133-3340 sayılı yazılı talepte** buldukları anlaşılmıştır.Yapılan müzakeresin de; **5393 sayılı yasanın 75.maddesinin (d) fıkrasındaki “.....Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir....” Hükmüne** istinaden,mülkiyeti Edremit Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait Edremit AltinkumMah.’si, Atatürk Cad.’si,No:102 adresli taşınmazın,**Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Baski Genel Müdürlüğüne, Kiraya verilmesi ile aylık kira tespiti için dosyanın Kira Tespit Komisyonuna** havalesine ,oy birliği ile kararverildi.

KARAR NO : 140-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Etüt Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4356** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzakeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; **Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 07/04/2016 tarih, 551 sayılı kararı ile tescil kaydı kaldırılan**Edremit CamivasatMah.’si,19L İpafta, 285 ada, 13 no.lu parselin ,yapılaşma koşullarının “**Sokak Sağlıklaştırma Projesi”** kapsamında belirlenebilmesi için hazırlanan **1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklif dosyasının**, incelenmek üzere, **Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine** ,oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 141-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Etüt Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4354** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzakeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; **Edremit Altınoluk Mah.’si, 1017 ada, 8 noluparsel ve çevresi için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda Rekreasyon Alanı yapılmasına yönelik, 1/1000 ölçekli İlave İmar Planı ve Değişikliği ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklif dosyasının**, incelenmek üzere, **Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine** ,oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 142-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Etüt Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4353** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzakeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; (mülga) Altınoluk Belediyesinin **04/03/2010 tarih, 34 sayılı meclis kararı ile onaylı Edremit Narlı Mah.’si (eski 261 ada) 473 ada, 1 no.lu parsel** ait **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının**, Balıkesir İdare Mahkemesi’nin 30/04/2014 tarih, 2012/1789 Esas, 2014/572 Karar nolu kararı ile iptal edilmesi sonucu, söz konusu alanın **plansız alan haline dönüşmesi nedeniyle**, hazırlanan **1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği teklif dosyasının** incelenmek üzere, **Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine** ,oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 143-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Etüt Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4350** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; Edremit Altınoluk Mah.'si,935 ada, 4 nolu parsel üzerine**Sağlık Ocağı** yapılacağından, parselin **Sağlık Tesis Alanı** olarak belirlenmesine yönelik res'en hazırlanan **1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği teklif dosyasının**, incelenmek üzere, **Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine** ,oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 144-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Etüt Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-301.03-E.4349** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; Edremit TuzcumuratMah.'si, 19-M-I. a ve 20-M-IV. d imar paftası, 161 ada çevresinde ki imar yolları, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre 7 m.altında ve düzensiz genişlikte olma sebebiyle trafik güvenliği açısından tehdit oluşturduğundan;**EdremitTuzcumuratMah.'si, Hüseyin TÜRKOĞLU Sok.,257.Sok.ve Eski Bayramyeri Cad.ne bağlantı noktasında, kamu yararı da gözönüne alınarak yolların 7 m'lik genişliğe çıkartılmasına yönelik res'en hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklif dosyasının** incelenmek üzere, **Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine**,oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 145-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Etüt Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-301.03-E.4355** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; Edremit Soğanyemez Mah.'si, 387 ada, 43 nolu parsel için hazırlanan **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasının** incelenmek üzere, **Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine** ,oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 146-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Etüt Proje Müdürlüğünün01/03/2017 tarih, 44019142-301.03-E.4351** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; Edremit Yolören Mah.si, 153 ada, 1 nolu parsel için **res'enhazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklif dosyasının** incelenmek üzere, **Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine** ,oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 147-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Etüt Proje Müdürlüğünün02/03/2017 tarih, 44019142-301.03-E.4375** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; **Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 01/02/2016 tarih 35546553/10.07.246/0328 tarihli yazıları ile Balıkesir İdare Mahkemesi'nin05/04/2011 tarih,2010/1018 Esas ,2011/530 Karar nolu kararı doğrultusunda ,Edremit Altınoluk Mah.'si,964 ada ,(eski 4621) 7 nolu parsel doğusu, 964 ada ,(eski 311) 8 nolu parsel ve arasında ki yol için res'en hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklif dosyasının** incelenmek üzere, **Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine**, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 148-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen,Edremit Belediyesi **Etüt Proje Müdürlüğünün02/03/2017 tarih, 44019142-01-E.4376** sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; Edremit Altınoluk Mah.'si, 1049 ada, 36 no.lu parsel için hazırlanan **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dosyasının** incelenmek üzere, **Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesine** ,oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 149-5393 sayılı Belediye Kanununun 21. madde hükmü ile **ek gündem maddesi** olarak gündeme ithal edilen; Edremit Belediyesi **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün02/03/2017**

tarikh, 52063623-930-E.4497 sayı ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Meclis Havaleli yazılı müzekkeresinin, açık okunarak yapılan müzakeresin de; mülkiyeti Edremit Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait Edremit CamivasatMah.si,Hükümet Cad.si,262 ada, (265,93 m²)34 nolu arsa vafında ki taşınmazın yola cephe alanı oldukça dardır.Taşınmazın hemen yanında yer alan özel mülkiyete ait 262 ada, (33,19 m²) 12 no.lu taşınmazsatin alındığı taktirde ,hem taşınmaz alanımızın yola cephe genişliği artacak,hem de Belediyemizin planlı çalışmaları çerçevesinde kullanılması kamu yararına olacağından; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası kapsamında,Camivasat Mah.si ,262 ada, (33,19 m²) 12 no.lu taşınmazınsatin alınmasına,satin alma işlemleri için Riyaset Makamına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi. 02/03/2017

Kamil SAKA
Meclis Başkanı

Coşkun TAŞKIN
Meclis Katibi

Tayfun GERKUŞ
Meclis Katibi

Hilkat PARILTAN
Meclis Katibi