



**EDREMİT
BELEDİYESİ**

**T.C.
EDREMİT BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI**

Toplantı Tarihi : 13/01/2021
Toplantı Sayısı : 6

Başkan Yard./Başkan : Tümdeniz ÇELEBİ
Üye : Davut ÇENGEL
Üye : Özkan SAKA
Üye : Maruf GÜNDOĞDU
Mali Hiz.Müd.V. : Tayfun EKİNCİ
Destek Hiz.Müd.V. : Engin YILDIZ
İmar ve Şehircilik : Ahmet HERDAN
Müdürü

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ **Evrak Tarihi** : 13.01.2021
Özü : 18.MADDE İMAR UYGULAMASI **Evrak No** : E-25991957-115.01.08-1115
Karar :26

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/01/2021 tarih, E-25991957-115.01.08-1115 sayılı yazıları ve Başkanlık Makamının aynı tarihli Encümen havaleli yazılarının Encümence yapılan müzakeresinde;

GEREĞİ DÜŞÜNÜLDÜ: İlçemiz, Güre Mah., İ17.C.13.C.3.B pafta, **570 ada 1, 2, 3, 4, 5, 9 ve 10 no.lu parsel ile 570 ada 11 no.lu parselin** bir kısmını kapsayan alanda sağlıklı kentsel yapılaşmanın sağlanarak, söz konusu bölgeye daha verimli hizmet verebilmek ve imar yollarının açılabilmesi için 18. madde imar uygulaması yapılması ihtiyaç duyulmuş, imar uygulamasına yönelik teknik dosya hazırlanmıştır. Hazırlanan uygulama dosyası; Edremit Belediyesi İmar Plan ve Plan notlarına, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğe uygun olduğuna dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce Encümene sunulan yazılı müzakkereye istinaden;

a) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılan, İlçemiz, Güre Mahallesi, 570 ada 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10 no.lu parsel ile 570 ada 11 no.lu parselin bir kısmını kapsayacak şekilde düzenleme sınırının belirlenerek 18. madde imar uygulama kapsamına alınmasına,

b) Düzenleme sınırının kestiği 570 ada 11 no.lu parselin uygulama dışında kalan kısmının ayırma çapı ile ayrılmasına,

c) Uygulamaya ilişkin Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (D.O.P.O) = 0.4499999 olup, uygulamaya giren parsellerden 570 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 9 no.lu parsellerin evvelce 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddelerine istinaden oluştuğu ve eski terk oranlarının mevcut hesaplanan doptan az olması sebebiyle ilave dop alınması ve uygulamaya giren diğer 10 ve 11 parselden dop oranında kesinti yapılmasına,

d) Uygulama sonucu oluşan 570 ada 134, 135, 136, 137, 138 parsel ile 798 ada 1 parsel no.lu taşınmazların tesciline,

e) Yapılan İmar uygulamasının 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine istinaden 1 ay süreliğine askıya çıkarılması, askı sürecinde itirazın olmaması halinde askı bitiminde uygulamanın kesinleşmesine,

f) Kesinleşen imar uygulamasının 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi gereğince Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin onayına sunulması, onayın ardından tapu tescil işlemleri için ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne uygulama dosyasının gönderilmesine, hususlarının encümence görüşülerek karara bağlanmasını, gereği için evrakın Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne havalesine, oy birliği ile karar verildi. **13/01/2021**

Tümdeniz ÇELEBİ
Başkan Yard./Başkan
İMZA

Davut ÇENGEL
Üye
İMZA

Özkan SAKA
Üye
İMZA

Maruf GÜNDOĞDU
Üye
İMZA

Tayfun EKİNCİ
Mali Hiz.Müd.V.
İMZA

Engin YILDIZ
Destek Hiz.Müd.V.
İMZA

Ahmet HERDAN
İmar ve Şehircilik Müdürü
İMZA

Kadastro gören yerlerde yapılacak düzeltme vedağişiklik işlemleri için

TESCİL BİLDİRİMİ

İLİ	İLÇESİ	MAH. / KÖY	MEVKİİ
BALIKESİR	EDREMIT	GÜRE	HASAN PAPA

~~Düzeltilme~~ - Ayırma - Birleştirme - Cins Değişikliği - İrtifak Hakkı - Yolaterk / İndas - Mühdesat terkinü - Kamulaştırma

Kütük Sa.No.	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü			Cinsi	Maliki	Düşünceler ve İşlemin Şekli
				H	m ²	dm ²			
2694	117-C-13-C-3-B	570	11	4	0523	62	Zeytinlik	Hacı Süleyman Ağa Zevcesi Rahime Hanım Binti İsmail Vakfı	Ayırma (18madde uygulaması)
	117-C-13-C-3-B		A		943	98	Zeytinlik	Hacı Süleyman Ağa Zevcesi Rahime Hanım Binti İsmail Vakfı	Uygulamaya girdi (Hatasız)
	117-C-13-C-3-B		11	3	9579	64	Zeytinlik	Hacı Süleyman Ağa Zevcesi Rahime Hanım Binti İsmail Vakfı	Uygulamaya girmedi(Hatasız)

Tescil bildirimini isteğıme uygun olarak düzenlenmiştir.

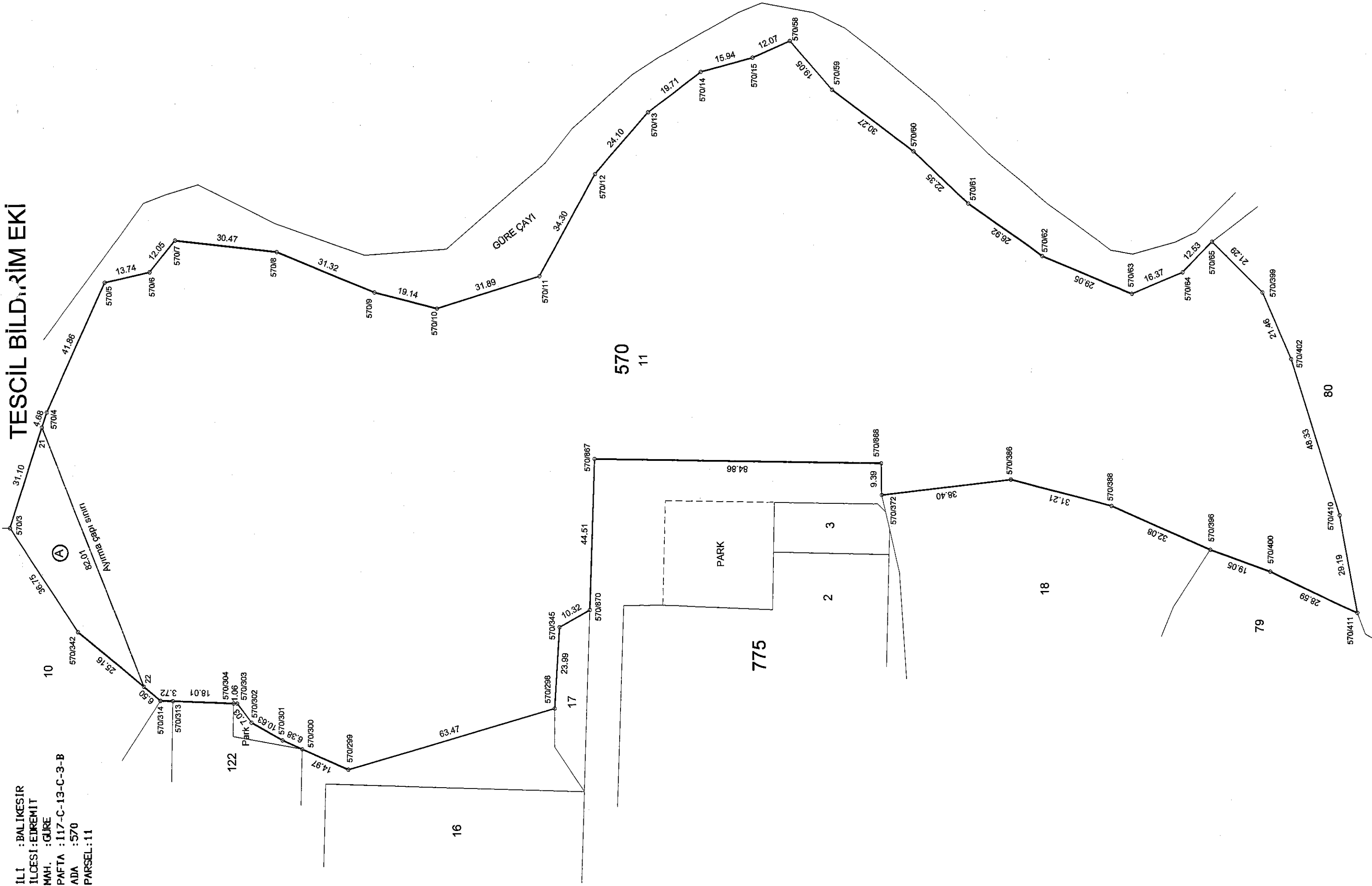
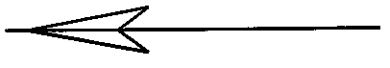
ONAY
Kadastro Müdürü A.

Ihsan BİLGİÇ
Kontrol Müh.

Fen Kayıt No	Düzenleyen	Kontrol Eden		Paftasına, Fen klasörüne Tescil tarihi-Yevmiye numarası ve Meğsis'e		Belediye Encümeni/ Encümeni
	Kadastro Müdürlüğü/Lisanslı Büro	Kontrol Memuru	Kontrol Mühendis	İşlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.	Tarih..... No :
Adı Soyadı			Ihsan BİLGİÇ			.. / .. / 2020 Tarih veYevmiye numarası ile Tescil edilmiştir
Tarih	.. / .. / 2021	.. / .. / 2021	.. / .. / 2021	.. / .. / 2021	.. / .. / 2021	
İmza						

İLİ :BALIKESİR
İLÇESİ:EDREMIT
MAH. :GÜRE
PAFTA :117-C-13-C-3-B
ADA :570
PARSEL:11

TESCİL BİLDİRİM EKİ



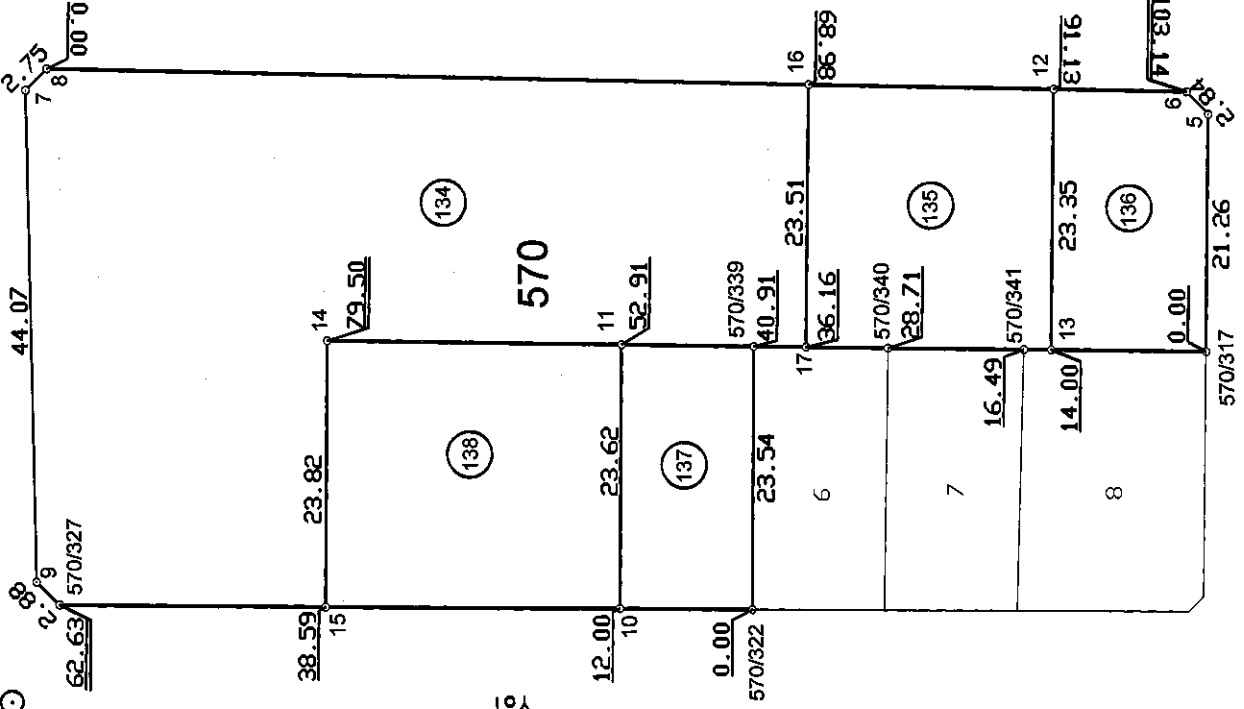
İLİ : BALIKESİR
İLÇESİ: EDİRİMİT
MAH : GÜRE
PAFTA : I17-C-13-C-3-B
ADA : 570

5,0 ADA RÖLEVE ÖLÇÜ KROKİSİ

P.264

P.263

P.262



APLIKASYON ÖZET ÇİZELGESİ

Dur.Nok.	Bak.Nok.	Yatay Aç	Kenar
P.263			
	P.262	0.0000	40.72
	P.264	196.6575	39.75
	570/327	385.2125	34.41
	9	387.7764	31.86
	7	240.5665	15.76
	8	242.8732	18.44
	570/339	314.3638	74.56
	570/322	333.0343	80.84
	10	337.4155	70.02
	11	315.7364	62.65
	14	321.9653	36.48
	15	353.9336	48.07
P.275			
	P.262	0.0000	168.99
	P.263	14.4953	178.88
	16	34.1065	111.36
	12	41.9879	93.13
	6	47.6384	84.05
	5	47.5881	81.21
	570/317	33.1823	68.20
	13	27.5018	80.54
	570/341	26.6682	82.79
	570/340	23.1731	94.00

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KADASTRO MÜD.
	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	KONTROL EDEN	
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

P.275

İLİ : BALIKESİR
İLÇESİ: EDREMIT
MAH : GÜRE
PAFTA : 117-C-13-C-3-B
ADA : 798

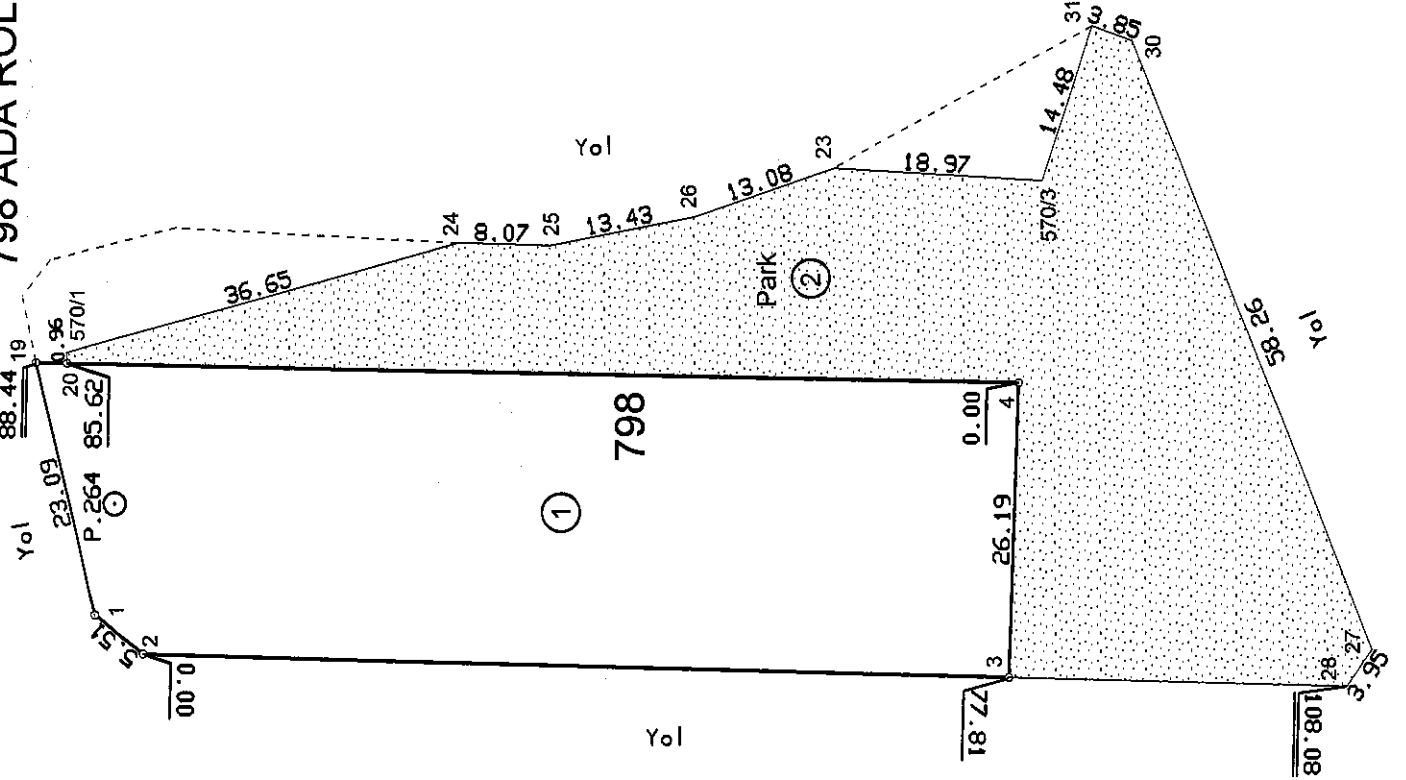
798 ADA RÖLEVE ÖLÇÜ KROKİSİ

KOORDİNATLAR

NOKTA NO	Y	X
1	491.035.440	4.386.130.268
2	491.031.949	4.386.126.006
3	491.029.348	4.386.048.240
4	491.055.512	4.386.047.168
19	491.057.912	4.386.135.574
20	491.057.836	4.386.132.758
23	491.074.758	4.386.063.800
24	491.068.365	4.386.097.454
25	491.068.049	4.386.089.389
26	491.070.565	4.386.076.194
27	491.031.555	4.386.015.703
28	491.028.337	4.386.017.989
30	491.085.891	4.386.036.721
31	491.087.229	4.386.040.331
570/1	491.058.789	4.386.132.833
570/3	491.073.480	4.386.044.877

APLIKASYON ÖZET ÇİZELGESİ

Dur. Nok.	Bak Nok.	Yatay Aç	Kenar
P.264			
	P.263	0.0000	39.75
	P.275	337.8919	198.12
	2	384.8955	17.99
	1	397.4101	13.44
	19	189.4901	9.70
	20	208.2418	9.18
	4	303.7614	85.78
	3	323.1671	86.61



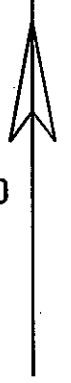
ADI SOYADI
TARİH
İMZA

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KADASTRO MÜD
	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	KONTROL EDEN	

Toplam Tahsis	=	6254.65		
Toplam İmar Ada Alanı	=	6254.65		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	11372.09		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	49998.05		
Toplam Pay	=	49998.05		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4499999		
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.4499999		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	11372.09 - 6254.65 =	5117.44	
Düzenleme Ortaklık Payı	=	5117.44 / 11372.09 =	0.4499999	

İLİ :BALIKESİR
İLÇESİ:EDREMIT
MAH :GÜRE
PAFTA :117-C-13-C-3-B
ADA :570
PARSEL:1-2-3-4-5-9-10-11

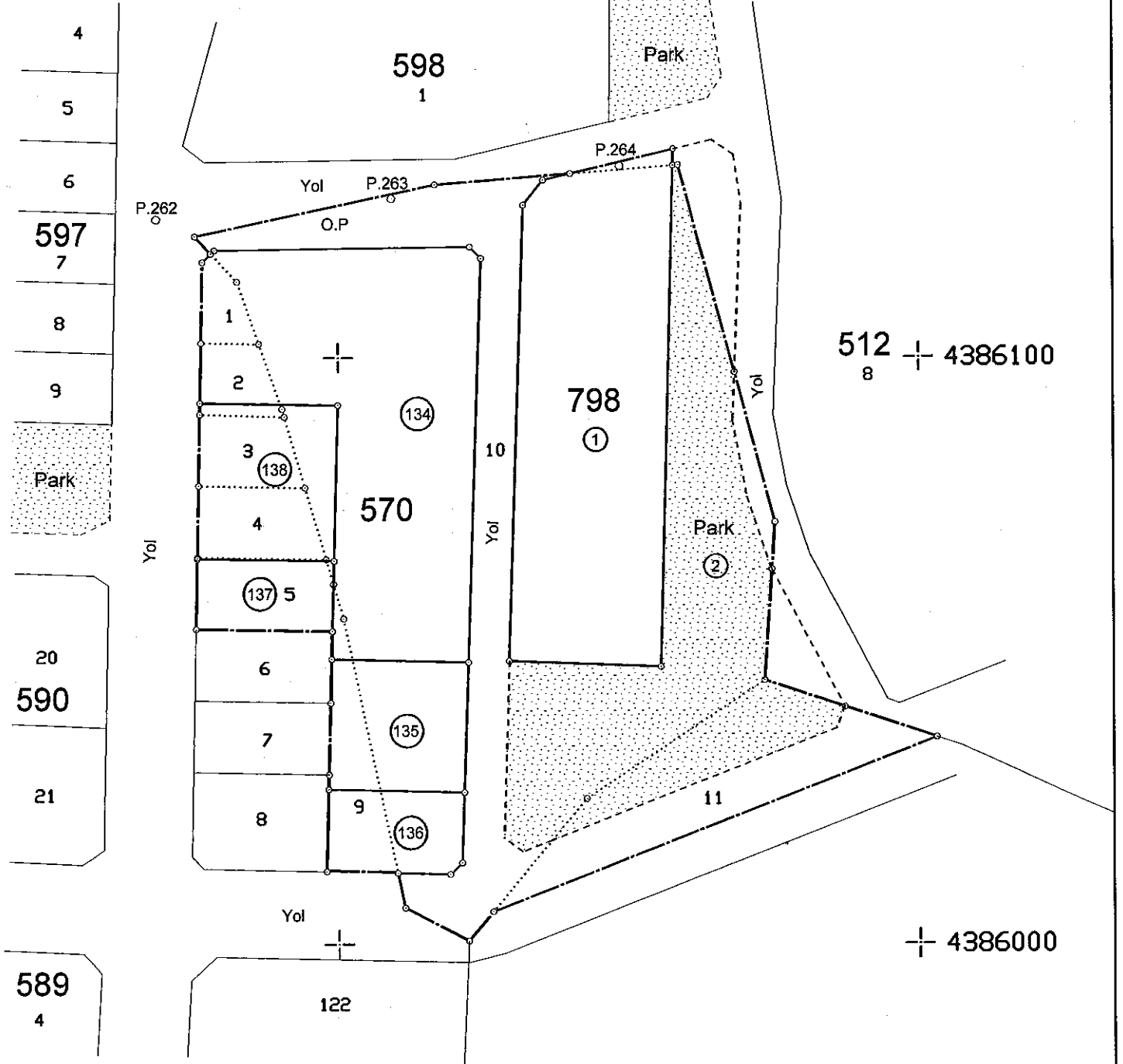
DÜZENLEME SINIR KADASTRAL DURUM VE PARSELASYON PLANI



1/1000

491000

4386200
491100



P.275

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KADASTRO MÜD
	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

İLİ :BALIKESİR
İLÇESİ:EDREMIT
MAH :GÜRE
PAFTA :I17-C-13-C-3-B
ADA :570
PARSEL:1-2-3-4-5-9-10-11

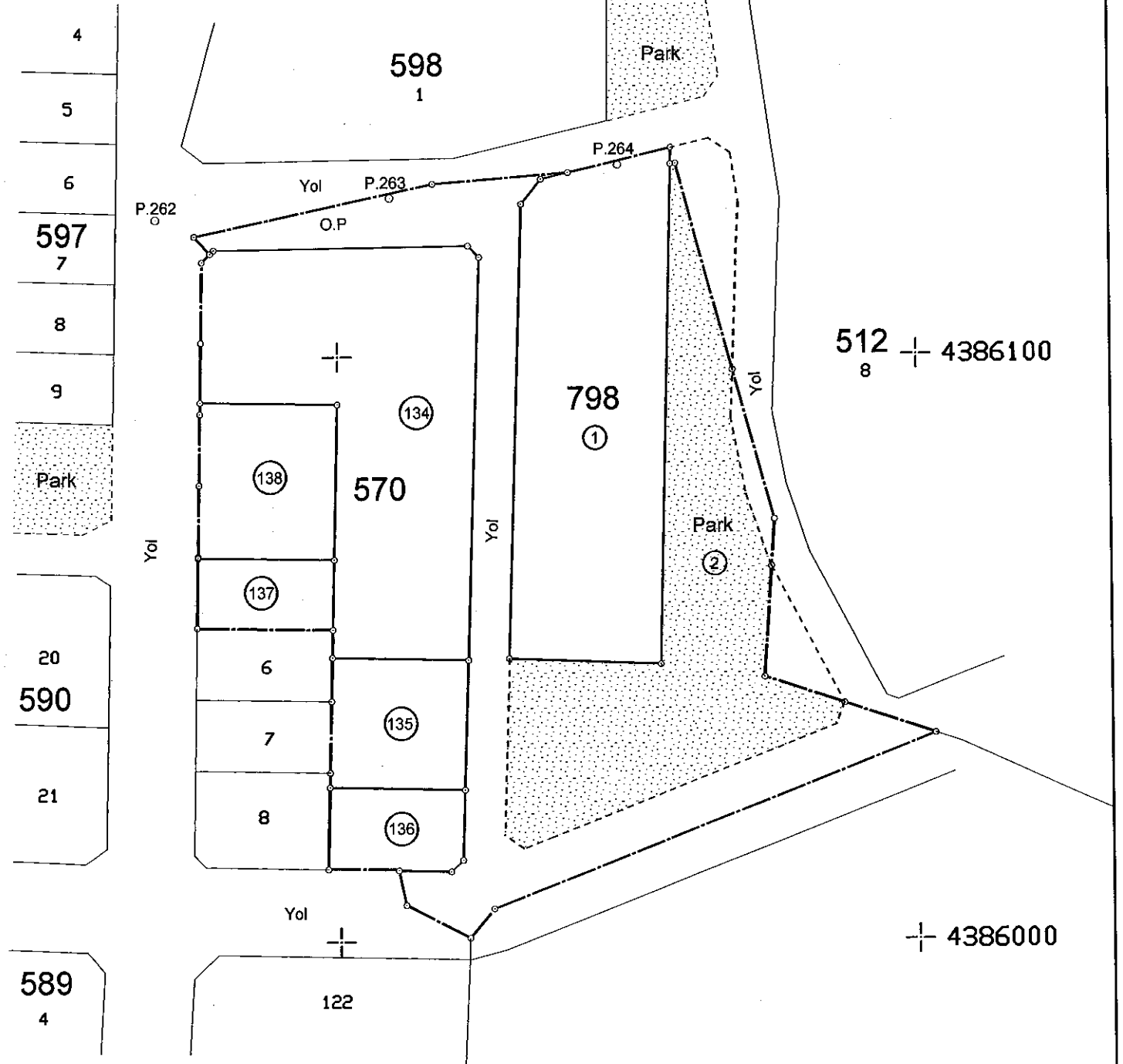
DÜZENLEME SINIRI VE PARSELASYON PLANI



491000

4386200
491100

1/1000



DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KADASTRO MÜD
	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	KONTROL EDEN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

P.275

TOPLAM ALAN : 49998.05 TOPLAM PAY : 49998.05 TOPLAM KAMULASTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 39579.64 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 11372.09				KADASTRO KAYITLARI ÖZETİ			SAYFA NO: 1 İLİ : BALIKESİR İLÇESİ : EDREMIT KÖY/MAH. 1: ZEYİTLİ		
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Molık	Babası	Pay	Cinsi	
1	I17C-13C-3	570/1	101.52	1/4	TÜRKAN BASGÜL	YUSUF	25.38	ARSA	
2	I17C-13C-3	570/1	101.52	3/28	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA	10.88	ARSA	
3	I17C-13C-3	570/1	101.52	3/28	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA	10.88	ARSA	
4	I17C-13C-3	570/1	101.52	3/28	SAMI BASGÜL	MUSTAFA	10.88	ARSA	
5	I17C-13C-3	570/1	101.52	3/28	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA	10.88	ARSA	
6	I17C-13C-3	570/1	101.52	3/28	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA	10.88	ARSA	
7	I17C-13C-3	570/1	101.52	3/28	NECLA KARSIT	MUSTAFA	10.88	ARSA	
8	I17C-13C-3	570/1	101.52	3/28	HABİB BASGÜL	MUSTAFA	10.88	ARSA	
9	I17C-13C-3	570/2	152.35	1/4	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA	38.09	ARSA	
10	I17C-13C-3	570/2	152.35	3/28	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA	16.32	ARSA	
11	I17C-13C-3	570/2	152.35	3/28	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA	16.32	ARSA	
12	I17C-13C-3	570/2	152.35	3/28	SAMI BASGÜL	MUSTAFA	16.32	ARSA	
13	I17C-13C-3	570/2	152.35	3/28	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA	16.32	ARSA	
14	I17C-13C-3	570/2	152.35	3/28	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA	16.32	ARSA	
15	I17C-13C-3	570/2	152.35	3/28	NECLA KARSIT	MUSTAFA	16.32	ARSA	
16	I17C-13C-3	570/2	152.35	3/28	HABİB BASGÜL	MUSTAFA	16.32	ARSA	
17	I17C-13C-3	570/3	200.41	1/4	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA	50.10	ARSA	
18	I17C-13C-3	570/3	200.41	3/28	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA	21.47	ARSA	
19	I17C-13C-3	570/3	200.41	3/28	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA	21.47	ARSA	
20	I17C-13C-3	570/3	200.41	3/28	SAMI BASGÜL	MUSTAFA	21.47	ARSA	
21	I17C-13C-3	570/3	200.41	3/28	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA	21.47	ARSA	
22	I17C-13C-3	570/3	200.41	3/28	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA	21.47	ARSA	
23	I17C-13C-3	570/3	200.41	3/28	NECLA KARSIT	MUSTAFA	21.47	ARSA	
24	I17C-13C-3	570/3	200.41	3/28	HABİB BASGÜL	MUSTAFA	21.47	ARSA	
25	I17C-13C-3	570/4	248.69	1/4	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA	62.17	ARSA	
26	I17C-13C-3	570/4	248.69	3/28	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA	26.65	ARSA	
27	I17C-13C-3	570/4	248.69	3/28	SAMI BASGÜL	MUSTAFA	26.65	ARSA	
28	I17C-13C-3	570/4	248.69	3/28	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA	26.65	ARSA	
29	I17C-13C-3	570/4	248.69	3/28	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA	26.65	ARSA	
30	I17C-13C-3	570/4	248.69	3/28	NECLA KARSIT	MUSTAFA	26.65	ARSA	
31	I17C-13C-3	570/4	248.69	3/28	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA	26.65	ARSA	
32	I17C-13C-3	570/4	248.69	3/28	HABİB BASGÜL	MUSTAFA	26.65	ARSA	
33	I17C-13C-3	570/5	285.12	TAM	DOĞUKAN KARAASLAN	MEHMET	285.12	ARSA	
34	I17C-13C-3	570/9	309.02	1/4	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA	77.26	ARSA	
35	I17C-13C-3	570/9	309.02	3/28	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA	33.11	ARSA	
36	I17C-13C-3	570/9	309.02	3/28	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA	33.11	ARSA	
37	I17C-13C-3	570/9	309.02	3/28	SAMI BASGÜL	MUSTAFA	33.11	ARSA	
38	I17C-13C-3	570/9	309.02	3/28	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA	33.11	ARSA	
39	I17C-13C-3	570/9	309.02	3/28	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA	33.11	ARSA	
40	I17C-13C-3	570/9	309.02	3/28	NECLA KARSIT	MUSTAFA	33.11	ARSA	
41	I17C-13C-3	570/9	309.02	3/28	HABİB BASGÜL	MUSTAFA	33.11	ARSA	
42	I17C-13C-3	570/10	8177.32	TAM	KEMAL GURAY	HÜSEYİN	8177.32	ZEYİTLİK	
43	I17C-13C-3	570/11	40523.62	TAM	HACI SÜLEYMAN AGA ZEVCESİ RAHİME HANIM BİNTİ İSMAIL VAKFI		40523.62	ZEYİTLİK	

TOPLAM ALAN : 49998.05		M A L S A H İ P L E R İ A R A S T I R M A		SAYFA NO: 1							
TOPLAM PAY : 49998.05		Ü Z E T F O R M U		TOPLAM ADA ALANI : 6254.65							
TOPLAM KAMUASTIRMA : 0.00		(K A D A S T R O P A R S E L İ N E S İ R A L I)		O. KATILIM ORANI : 0.0000000							
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 39579.64				D.O.PAYI ORANI : 0.4499999							
TOP. DÜZENLEMENİN GİREN: 11372.09											
K A D A S T R O İ M A R											
SNo	Paf To	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	117C-13C-3570/1		101.52 25.38	1 4	TURKAN BASGUL YUSUF	-	19.83 24.22	570/138	630.71	2422/63071	24.22
2	117C-13C-3570/1		101.52 10.88	3 28	AYSE YILDIRIM MUSTAFA	-	8.50 10.38	570/138	630.71	1038/63071	10.38
3	117C-13C-3570/1		101.52 10.88	3 28	HABIBE ÖLMEZ MUSTAFA	-	8.49 10.39	570/138	630.71	1039/63071	10.39
4	117C-13C-3570/1		101.52 10.88	3 28	SAMI BASGUL MUSTAFA	-	8.49 10.38	570/138	630.71	1038/63071	10.38
5	117C-13C-3570/1		101.52 10.88	3 28	RAMAZAN BASGUL MUSTAFA	-	8.49 10.38	570/138	630.71	1038/63071	10.38
6	117C-13C-3570/1		101.52 10.88	3 28	YUSUF BASGUL MUSTAFA	-	8.49 10.38	570/138	630.71	1038/63071	10.38
7	117C-13C-3570/1		101.52 10.88	3 28	NECLA KARŞIT MUSTAFA	-	8.49 10.38	570/138	630.71	1038/63071	10.38
8	117C-13C-3570/1		101.52 10.88	3 28	HABIB BASGUL MUSTAFA	-	8.49 10.38	570/138	630.71	1038/63071	10.38
9	117C-13C-3570/2		152.35 38.09	1 4	TURKAN BASGUL MUSTAFA	-	29.75 36.35	570/138	630.71	3635/63071	36.35
10	117C-13C-3570/2		152.35 16.32	3 28	AYSE YILDIRIM MUSTAFA	-	12.75 15.58	570/138	630.71	1558/63071	15.58
11	117C-13C-3570/2		152.35 16.32	3 28	HABIBE ÖLMEZ MUSTAFA	-	12.75 15.58	570/138	630.71	1558/63071	15.58
12	117C-13C-3570/2		152.35 16.32	3 28	SAMI BASGUL MUSTAFA	-	12.75 15.57	570/138	630.71	1557/63071	15.57
13	117C-13C-3570/2		152.35 16.32	3 28	RAMAZAN BASGUL MUSTAFA	-	12.74 15.58	570/138	630.71	1558/63071	15.58
14	117C-13C-3570/2		152.35 16.32	3 28	YUSUF BASGUL MUSTAFA	-	12.74 15.58	570/138	630.71	1558/63071	15.58
15	117C-13C-3570/2		152.35 16.32	3 28	NECLA KARŞIT MUSTAFA	-	12.74 15.58	570/138	630.71	1558/63071	15.58
16	117C-13C-3570/2		152.35 16.32	3 28	HABIB BASGUL MUSTAFA	-	12.74 15.58	570/138	630.71	1558/63071	15.58
17	117C-13C-3570/3		200.41 50.10	1 4	TURKAN BASGUL MUSTAFA	-	39.12 47.82	570/138	630.71	4782/63071	47.82

TOPLAM ALAN : 49998.05		M A L S A H I P L E R I A R A S T I R M A				SAYFA NO: 2					
TOPLAM PAY : 49998.05		V E				TOPLAM ADA ALANI : 6254.65					
TOPLAM KAMULASTIRMA : 0.00		Ü Z E T F O R M U				0. KATILIM ORANI : 0.0000000					
TOP. DÜZENLEME GİREN: 11372.09		(K A D A S T R O P A R S E L İ N E S İ R A L I)				D.0. PAYI ORANI : 0.4499999					
K A D A S T R O											
SNo	Pof.ta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Mal.ik/Baba Adı	Konu	Dep./I.Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
18	I17C-13C-3/570/3		200.41 21.47	3 28	AYSE YILDIRIM MUSTAFA	-	16.76 20.50	570/138	630.71	2050/63071	20.50
19	I17C-13C-3/570/3		200.41 21.47	3 28	HABİBE ÖLMEZ MUSTAFA	-	16.76 20.50	570/138	630.71	2050/63071	20.50
20	I17C-13C-3/570/3		200.41 21.47	3 28	SAMI BASGÜL MUSTAFA	-	16.77 20.49	570/138	630.71	2049/63071	20.49
21	I17C-13C-3/570/3		200.41 21.47	3 28	RAMAZAN BASGÜL MUSTAFA	-	16.77 20.49	570/138	630.71	2049/63071	20.49
22	I17C-13C-3/570/3		200.41 21.47	3 28	YUSUF BASGÜL MUSTAFA	-	16.77 20.49	570/138	630.71	2049/63071	20.49
23	I17C-13C-3/570/3		200.41 21.47	3 28	NECLA KARŞIT MUSTAFA	-	16.77 20.49	570/138	630.71	2049/63071	20.49
24	I17C-13C-3/570/3		200.41 21.47	3 28	HABİB BASGÜL MUSTAFA	-	16.77 20.49	570/138	630.71	2049/63071	20.49
25	I17C-13C-3/570/4		248.69 26.65	1 4	TURKAN BASGÜL MUSTAFA	-	48.54 59.33	570/136 570/137 570/138	324.23 282.99 630.71	733/32423 272/28299 4928/63071	7.33 2.72 49.28
26	I17C-13C-3/570/4		248.69 26.65	3 28	AYSE YILDIRIM MUSTAFA	-	20.80 25.43	570/136 570/137 570/138	324.23 282.99 630.71	314/32423 117/28299 2112/63071	3.14 1.17 21.12
27	I17C-13C-3/570/4		248.69 26.65	3 28	SAMI BASGÜL MUSTAFA	-	20.81 25.43	570/136 570/137 570/138	324.23 282.99 630.71	314/32423 117/28299 2112/63071	3.14 1.17 21.12
28	I17C-13C-3/570/4		248.69 26.65	3 28	RAMAZAN BASGÜL MUSTAFA	-	20.81 25.43	570/136 570/137 570/138	324.23 282.99 630.71	314/32423 117/28299 2112/63071	3.14 1.17 21.12
29	I17C-13C-3/570/4		248.69 26.65	3 28	YUSUF BASGÜL MUSTAFA	-	20.81 25.43	570/136 570/137 570/138	324.23 282.99 630.71	314/32423 117/28299 2112/63071	3.14 1.17 21.12
30	I17C-13C-3/570/4		248.69 26.65	3 28	NECLA KARŞIT MUSTAFA	-	20.81 25.43	570/136 570/137 570/138	324.23 282.99 630.71	314/32423 116/28299 2113/63071	3.14 1.16 21.13
31	I17C-13C-3/570/4		248.69 26.65	3 28	HABİBE ÖLMEZ MUSTAFA	-	20.81 25.43	570/136 570/137 570/138	324.23 282.99 630.71	314/32423 116/28299 2113/63071	3.14 1.16 21.13

TOPLAM ALAN TOPLAM PAY TOPLAM KAMUASTIRMA TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: TOP. DÜZENLEMEYE GİREN:		49998.05 49998.05 0.00 39579.64 11372.09		M A L S A H İ P L E R İ A R A S T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S T R A L I)		TOPLAM ADA ALANI : 6254.65 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4499999		SAYFA NO: 3			
K A D A S T R O				I M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	MalİK/Baba Adı	Konu	Dop/11th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
32	117C-13C-3/570/4		248.69 26.65	3 28	HABIB BASGUL MUSTAFA	-	20.81 25.43	570/136 570/137	324.23 282.99 630.71	314/32423 116/28299 2113/63071	3.14 1.16 21.13
33	117C-13C-3/570/5		285.12 285.12	TAM	DOĞUKAN KARASLAN MEHMET	-	222.64 272.11	570/137	282.99	27211/28299	272.11
34	117C-13C-3/570/9		309.02 77.26	1 4	TURKAN BASGUL MUSTAFA	-	60.34 73.73	570/136	324.23	7373/32423	73.73
35	117C-13C-3/570/9		309.02 33.11	3 28	AYSE YILDIRIM MUSTAFA	-	25.86 31.59	570/136	324.23	3159/32423	31.59
36	117C-13C-3/570/9		309.02 33.11	3 28	HABIBE ÖLMEZ MUSTAFA	-	25.85 31.60	570/136	324.23	3160/32423	31.60
37	117C-13C-3/570/9		309.02 33.11	3 28	SAMI BASGUL MUSTAFA	-	25.85 31.60	570/136	324.23	3160/32423	31.60
38	117C-13C-3/570/9		309.02 33.11	3 28	RAMAZAN BASGUL MUSTAFA	-	25.85 31.60	570/136	324.23	3160/32423	31.60
39	117C-13C-3/570/9		309.02 33.11	3 28	YUSUF BASGUL MUSTAFA	-	25.85 31.60	570/136	324.23	3160/32423	31.60
40	117C-13C-3/570/9		309.02 33.11	3 28	NECLA KARSIT MUSTAFA	-	25.85 31.60	570/136	324.23	3160/32423	31.60
41	117C-13C-3/570/9		309.02 33.11	3 28	HABIB BASGUL MUSTAFA	-	25.85 31.60	570/136	324.23	3160/32423	31.60
42	117C-13C-3/570/10		8177.32 8177.32	TAM	KEMAL GURAY HUSEYİN	-	3679.79 4497.53	570/134 798/1	2303.99 2193.54	TAM TAM	2303.99 2193.54
43	117C-13C-3/570/11		40523.62 40523.62	TAM	HACI SÜLEYMAN AGAZEVCES RAHİME HANIM BİNTİ İSMAIL VAKFI	-	424.79 519.19	570/135	519.19	TAM	519.19

İLİ : BALIKESİR
İLÇESİ : EDREMIT
KÖY/MAH.1 : ZEYTİNLİ
BELEDİYESİ : EDREMIT
PAFTANO : 117C-13C-3B

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO: 1

ADANO : 570

Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Malıkt	Bobast
		134	0	2303	99	ARSA	TAM	570	10	0	-	KEMAL GURAY	MUSEYİN
		135	0	519	19	ARSA	TAM	570	11	0	-	HACI SULEYMAN AGA ZEVCESTİ - RAHİME HANIM BINTI İSMAIL VAKFI	
		136	0	324	23	ARSA	314/32423	570	4	0	-	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA
							314/32423	570	4	0	-	HABİB BASGÜL	MUSTAFA
							314/32423	570	4	0	-	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA
							314/32423	570	4	0	-	NECLA KARSIT	MUSTAFA
							314/32423	570	4	0	-	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA
							314/32423	570	4	0	-	SAMI BASGÜL	MUSTAFA
							733/32423	570	4	0	-	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA
							314/32423	570	4	0	-	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA
							3159/32423	570	9	0	-	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA
							3160/32423	570	9	0	-	HABİB BASGÜL	MUSTAFA
							3160/32423	570	9	0	-	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA
							3160/32423	570	9	0	-	NECLA KARSIT	MUSTAFA
							3160/32423	570	9	0	-	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA
							3160/32423	570	9	0	-	SAMI BASGÜL	MUSTAFA
							7373/32423	570	9	0	-	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA
							3160/32423	570	9	0	-	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA
		137	0	282	99	ARSA	117/28299	570	4	0	-	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA
							116/28299	570	4	0	-	HABİB BASGÜL	MUSTAFA
							116/28299	570	4	0	-	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA
							116/28299	570	4	0	-	NECLA KARSIT	MUSTAFA
							117/28299	570	4	0	-	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA
							117/28299	570	4	0	-	SAMI BASGÜL	MUSTAFA
							272/28299	570	4	0	-	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA
							117/28299	570	4	0	-	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA
							27211/28299	570	5	0	-	DOĞUKAN KARAAĞLAN	MEHMET
		138	0	630	71	ARSA	1038/63071	570	1	0	-	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA
							1038/63071	570	1	0	-	HABİB BASGÜL	MUSTAFA
							1039/63071	570	1	0	-	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA
							1038/63071	570	1	0	-	NECLA KARSIT	MUSTAFA
							1038/63071	570	1	0	-	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA
							1038/63071	570	1	0	-	SAMI BASGÜL	MUSTAFA
							2422/63071	570	1	0	-	TÜRKAN BASGÜL	YUSUF
							1038/63071	570	1	0	-	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA
							1558/63071	570	2	0	-	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA
							1558/63071	570	2	0	-	HABİB BASGÜL	MUSTAFA
							1558/63071	570	2	0	-	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA
							1558/63071	570	2	0	-	NECLA KARSIT	MUSTAFA
							1558/63071	570	2	0	-	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA
							1557/63071	570	2	0	-	SAMI BASGÜL	MUSTAFA
							3635/63071	570	2	0	-	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA
							1558/63071	570	2	0	-	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA
							2050/63071	570	3	0	-	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA
							2049/63071	570	3	0	-	HABİB BASGÜL	MUSTAFA
							2050/63071	570	3	0	-	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA
							2049/63071	570	3	0	-	NECLA KARSIT	MUSTAFA
							2049/63071	570	3	0	-	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA
							2049/63071	570	3	0	-	SAMI BASGÜL	MUSTAFA
							4782/63071	570	3	0	-	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA
							2049/63071	570	3	0	-	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA
							2112/63071	570	4	0	-	AYSE YILDIRIM	MUSTAFA
							2113/63071	570	4	0	-	HABİB BASGÜL	MUSTAFA
							2113/63071	570	4	0	-	HABİBE ÖLMEZ	MUSTAFA
							2113/63071	570	4	0	-	NECLA KARSIT	MUSTAFA
							2112/63071	570	4	0	-	RAMAZAN BASGÜL	MUSTAFA
							2112/63071	570	4	0	-	SAMI BASGÜL	MUSTAFA
							4928/63071	570	4	0	-	TÜRKAN BASGÜL	MUSTAFA
							2112/63071	570	4	0	-	YUSUF BASGÜL	MUSTAFA

İLİ : BALIKESİR İLÇESİ : EDREMIT KÖY/MAH.İ : ZEYTİNLİ BELEDİYESİ : EDREMIT PAFTANO : I17C-13C-38						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFA NO: 2 ADANO : 798	
Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			Ha.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Malik:	Babası
		1	0	2193	54	ARSA	TAM	570	10	0	-	KEMAL GURAY	HÜSEYİN