

**EDREMİT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**TAŞINMAZ MAL KİRALAMA**  
**İHALE İLANI**

**Madde 1-** Mülkiyeti Edremit Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait aşağıda Mahallesi, Niteliği, Ada ve Parsel Numaraları bulunan taşınmazlar Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 633 sayılı kararı gereği 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince **31.07.2019 Çarşamba günü saat 10.00' da (sıra numarasına göre)** aşağıda tabloda belirtilen süreyle kiraya verilecektir.

**Madde 2-** Tespit edilen Muamman Bedel ve Geçici Teminat miktarları aşağıda yer almaktadır.

S. No	Mahallesi	Niteliği	Ada No	Parsel No	Muamman Bedel (Aylık)	Geçici Teminat (% 3)	Kira Süresi
1	Zeytinli Mah.550. Sok. No:2/1	Fırın	2188	1	781,25.-TL	843,75.-TL	3 yıl
2	Sarıköz Mah. Ali İleri Cad. No:5	Wc ve İş Yeri	765	1 ve 2	2.000,00.-TL	2.160,00.-TL	3 yıl
3	Mehmetalan Mah. No: 125	Kahvehane	146	18	223,75.-TL	241,65.-TL	3 Yıl
4	Avcılar Mah. İskele Sok.No:215	Depo	318	1	175,00.-TL	189,00.-TL	3 Yıl
5	Avcılar Mah. İskele Sok.No:214	Depo	318	1	175,00.-TL	189,00.-TL	3 Yıl
6	Güre Mah. Edremit Cad.No:4	Dükkân	707	17	668,75.-TL	722,25.-TL	3 Yıl
7	Güre Cumhuriyet Mah.Barış 4.Sok. No:3	Dükkân	277	3	962,50.-TL	1.039,50.-TL	3 Yıl
8	Altınoluk Şahindere Mah.Akçakıl Cd. 3/30	Sanayi Dükkânı	1750	1	475,00.-TL	513,00.-TL	3 Yıl
9	Altınoluk Şahindere Mah.Akçakıl Cd N:17	Sanayi Dükkânı	1750	1	373,75.-TL	403,65.-TL	3 Yıl
10	Altınoluk Şahindere Mah.Akçakıl Cad.1. No:7	Sanayi Dükkânı	1750	1	373,75.-TL	403,65.-TL	3 Yıl
11	Altınoluk Şahindere Cad. No:1/26	Sanayi Dükkânı	1750	1	456,25.-TL	492,75.-TL	3 Yıl
12	Zeytinli Mah.Kadir Esen Cad. No:65/1C	İş Yeri	2188	1	693,75.-TL	749,25.-TL	3 Yıl
13	Dereli Mahallesi Dereli Sokak No:159	Kahvehane	155	1	190,00.-TL	205,20.-TL	3 Yıl

**Madde 3-** İhale Edremit Belediyesi Encümeni huzurunda 08.09.1983 tarih, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi çerçevesinde Açık Teklif Usulü (arttırma) ile yapılacaktır.

**Madde 4-** İhaleye katılabilmek için; 08.09.1983 tarih, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanunun 74. Maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak yine anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak,

Ayrıca;

- Nüfus Müdürlüğü'nden alınacak Nüfus Kayıt Örneği
- Tebliğat için Türkiye'de adres göstermek,
- Gerçek kişilerin nüfus cüzdan fotokopisi
- Noter tasdikli imza sirküleri,
- Geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuz,
- Edremit Belediyesine borcu olmadığına dair (Emlak, Kira, vb.) Edremit Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış resmi yazılar,
- Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer

mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevliler belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vermeleri,

h) Vekaleten ihaleye katılma halinde; vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi, vermeleri şarttır.

**Madde 5-** İhale dokümanı Edremit Belediye Başkanlığı Destek Hizmetleri Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir ve temin edilebilir. İhaleye katılmak isteyenler ihale dokümanını almak zorundadır.

**Madde 6-** İstekliler ihaleye katılabilmek için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nda açıklanan biçimde hazırladıkları tekliflerini ihale tarih ve saatine kadar Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğüne sunmak zorundadır. Bu saatten sonra yapılan başvurular dikkate alınmaz. Saat ayarlarında, Türkiye Radyo-Televizyon Kurumu (TRT)'nin ulusal saat ayarı esas alınır.

**Madde 7-** Karar pulu, Tellaliye, Kesin Teminat, Noter ücreti gibi giderlerin tümü kiracıya aittir.

**Madde 8-**İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

İlan olunur.

Selman Hasan ARSLAN  
Belediye Başkanı

