

EDREMİT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TAŞINMAZ MAL KİRALAMA
İHALE İLANI

Madde 1- Mülkiyeti Edremit Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait aşağıda Mahallesi, Niteliği, Ada ve Parsel Numaraları bulunan taşınmazlar Belediye Meclisinin 06.04.2021 tarih ve 157 sayılı kararı gereği, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince **14.07.2021 Çarşamba günü, saat 14.00' de** aşağıda tabloda belirtilen süreyle kiraya verilecektir.

Madde 2- Tespit edilen Muamman Bedel ve Geçici Teminat miktarları aşağıda yer almaktadır.

S. No	Mahallesi	Niteliği	Ada No	Parsel No	Muamman Bedel (Aylık)	Geçici Teminat (% 3)	Kira Süresi
1	Altınoluk İskele Mahallesi Fatih Caddesi No:81/2	İşyeri (lokanta, kafe ve restoran amaçlı kullanılmak üzere) 410,00m ² kapalı alan, 60,00m ² açık alan olmak üzere toplam 470,00m ²	984	1	14.200,00.TL	51.120,00.TL	10 (on) Yıl

Madde 3- İhale Edremit Belediyesi Encümeni huzurunda 08.09.1983 tarih, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi çerçevesinde Açık Teklif Usulü (arttırma) ile yapılacaktır.

Madde 4- İhaleye katılabilmek için; 08.09.1983 tarih, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanunun 74. Maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak yine anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak,

Ayrıca;

- E-Devletten alınacak Nüfus Kayıt Örneği,
- Tebliğat için Türkiye'de adres göstermek,
- Gerçek kişilerin nüfus cüzdan fotokopisi,
- Noter tasdikli imza sirküleri,
- Geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuz,
- Edremit Belediyesine borcu olmadığına dair (Emlak, Kira, vb.) Edremit Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış resmi yazılar,
- Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevliler belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vermeleri,
- Vekaleten ihaleye katılma halinde; vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi, vermeleri şarttır.

Madde 5- İhale dokümanı Edremit Belediye Başkanlığı Destek Hizmetleri Müdürlüğünde görülebilir veya **250,00.TL** dosya bedeli ödenerek temin edilebilir. İhaleye katılmak isteyenler ihale dokümanını almak zorundadır.

Madde 6- İstekliler ihaleye katılabilmek için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nda açıklanan biçimde hazırladıkları tekliflerini ihale günü saat **11.00'** e kadar Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğüne sunmak zorundadır. Bu saatten sonra yapılan başvurular dikkate alınmaz. Saat ayarlarında, Türkiye Radyo-

Televizyon Kurumu (TRT)'nin ulusal saat ayarı esas alınır.

Madde 7- Karar pulu, Tellaliye, Kesin Teminat, Noter ücreti gibi giderlerin tümü kiracıya aittir.

Madde 8-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

İlan olunur.

Selman Hasan ARSLAN
Belediye Başkanı

