

EDREMİT BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
TAŞINMAZ MAL KİRALAMA İHALE İLANI

- 1- İdarenin Adı ve Adresi: Edremit Belediye Başkanlığı  
Soğanyemez Mahallesi Yılmaz Akpınar Bulvarı No:9/B  
EDREMİT/BALIKESİR

Telefon: :0266 374 44 44 / 1217

2- İhalenin

- a) Yapılacağı Yer: Edremit Belediye Başkanlığı Encümen Toplantı Salonu

Tarih ve Saati:03.08.2022 saat : 14:00

Sıra No	Mahallesi	Niteliği	Ada No	Parsel No	Muhammen Bedel (Aylık)	Geçici Teminat (%3)	Kira Süresi
1	Çamlıbel Mahallesi	433,36 m <sup>2</sup> arsa üzerine kurulu iş yeri	487	1	9.500,00.TL	34.200,00.TL	10 Yıl

- 3- Mülkiyeti Edremit Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait iş yeri vasıflı imar planında ayırık nizam 2 kat, Taks:0,15, Kask inşaat yoğunluk ticari alanda kalan ve 07.04.2017 tarih, 5-27 yapı ruhsat nolu natamam yapının tasdikli ruhsat eki projelerine , ilgili mevzuat hükümlerine uygun şekilde, kiralayan tarafından tamamlanması, tüm resmi giderler ve tamamlama maliyetinin kiracıya ait olması kira süresi bitiminde yapının tastamam, kusursuz ve kullanılabilir vaziyette Balıkesir Edremit Belediyesine teslim edilmesi koşulu ile Belediye Encümeni'nin 29.06.2022 tarih ve 527 sayılı kararı doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesine göre 10 (on) yıl süre ile kiraya verilecektir.
- 4- İhale dokümanı Edremit Belediye Başkanlığı Destek Hizmetleri Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir veya 500,00.TL dosya bedeli ödenerek temin edilebilir. İhaleye katılmak isteyenler ihale dokümanını satın almak zorundadır.
- 5- İstekliler ihaleye katılabilmek için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun da açıklanan biçimde hazırladıkları tekliflerini ihale tarihi 03.08.2022 saat:12:30 kadar Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğüne sunmak zorundadır. Bu saatten sonra yapılan başvurular dikkate alınmaz.
- 6- İhaleye katılacak gerçek ve tüzel kişilerde aranacak şartlar ve belgeler;
- E-Devlet üzerinden alınacak Nüfus Kayıt Örneği,
  - Tebliğat için Türkiye'de adres göstermek,
  - Nüfus cüzdan fotokopisi,
  - Noter tasdikli imza sirküleri,
  - Geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuz,
  - Edremit Belediyesine borcu olmadığına dair ( emlak, kira vb.) Edremit Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış resmi yazılar.

- g) Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevliler belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vermeleri,
- h) Vekâleten ihaleye katılma halinde; vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi, vermeleri şarttır.

İlan olunur.