

EDREMİT BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
TAŞINMAZ MAL KİRALAMA İHALE İLANI

1- İdarenin Adı ve Adresi: Edremit Belediye Başkanlığı  
Soğanyemez Mahallesi Yılmaz Akpınar Bulvarı No:7/B  
EDREMİT/BALIKESİR

Telefon: :0266 374 44 44 / 1217

2- İhalenin

a) Yapılacağı Yer: Edremit Belediye Başkanlığı Belediye Meclis Salonu

b) Tarih ve Saati: **21.12.2022 Çarşamba günü, Saat: 14:00**

Sıra No	Mahallesi	Niteliği	Ada No	Parsel No	Muhammen Bedel (Aylık)	Geçici Teminat (%3)	Kira Süresi
1	Çamlıbel Mah. Çakmak Deresi Sk. No: 38 Edremit	Bahçe (Çay Bahçesi) 2.097,92 m <sup>2</sup>	587	129	6.662,50+KDV-TL	23.985,00-TL	10 Yıl

- 3- Mülkiyeti Edremit Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait yukarıda adresi belirtilen Bahçe (Çay Bahçesi) vasıflı taşınmazın Belediye Encümeni'nin **30.11.2022** tarih ve **1097** sayılı kararı doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre 10 (On) yıl süre ile kiraya verilecektir.
- 4- İhale dokümanı Edremit Belediye Başkanlığı Destek Hizmetleri Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir veya **200,00 TL** dosya bedeli ödenerek temin edilebilir. İhaleye katılmak isteyenler ihale dokümanını satın almak zorundadır.
- 5- İstekliler ihaleye katılabilmek için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun da açıklanan biçimde hazırladıkları tekliflerini ihale tarihi **21.12.2022 Çarşamba günü, saat: 12:00** kadar Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğüne sunmak zorundadır. Bu saatten sonra yapılan başvurular dikkate alınmaz.
- 6- İhaleye katılacak gerçek ve tüzel kişilerde aranacak şartlar ve belgeler;  
İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.
- a) Nüfus Cüzdan Fotokopisi (Gerçek Kişiler İçin)
- b) Kanuni İkametgâh Belgesi (Gerçek Kişiler İçin)
- c) Türkiye'de Tebligat İçin Adres Beyanı (Adres, Telefon, Fax ve Elektronik posta adresi bilgilerinin belirtilmesi)
- d) Kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkarlar Odası veya İlgili Meslek Odası Belgesi;
- d.a-** Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da Esnaf ve sanatkarlar odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge
- d.b-** Tüzel Kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve / veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge

- e) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri  
**e.a-** Gerçek kişi olması halinde, Noter Tasdikli imza beyannamesi  
**e.b-** Tüzel kişi olması halinde, İlgisine göre Tüzel Kişiliğin ortakları, Üyeleri veya Kurucular Kurucuları ile Tüzel Kişiliğin Yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, Bu bilgilerin bir ticaret Gazetesinde Bulunmaması halinde, Bu Bilgilerin Tümünü Göstermek Üzere İlgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları Göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya Bu Hususları Gösteren Belgeler ile Tüzel Kişiliğin Noter Tasdikli İmza Sirküleri
- f) İhale dökümanının satın alındığına dair makbuz
- g) Geçici teminat bedeli makbuzu veya geçici Teminat Mektubu
- h) Edremit Belediyesine borcu Bulunmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan belge
- i) Vekâleten ihaleye katılma halinde; vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ve Teklif vermeye ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi, vermeleri şarttır.

İlan olunur.

Selman Hasan ARSLAN

Belediye Başkanı